

---

**Fra:** Jens Bjordal <jens.bjordal@bkkfiber.no>  
**Sendt:** fredag 4. september 2020 16:06  
**Til:** Larissa Dahl  
**Emne:** SV: Vedr. flere opplysningar om hytte gbnr 305/94

Hei!

Svar på dine spørsmål:

1. Etter gjeldande målereglar er det berre 1. etg. som er målbart. Denne etasjen er på om lag 25 kvm. Dvs. brutto flate 26,7 kvm minus vegger vert netto flate om lag 25 kvm. Hemsen har ein takhøgde som er mindre enn 1,9m og skal såleis ikkje reknast med i bruksarealet. Arealet på hemsen er om lag 9 kvm. Legg ein desse 9 kvm. til dei 25 kvm. vil samla netto golvareal innvendig bli om lag 34 kvm.
2. Kote planering er på om lag 13,0m. kote mønehøgda blir då om lag 16,87 . Høgda på hytta er om lag 3,65m .  
Vonar at opplysningane er tilfredstillande.  
Ha ei god helg.  
Mvh.  
Jens Bjordal.

---

**Fra:** Larissa Dahl <[larissa.dahl@alver.kommune.no](mailto:larissa.dahl@alver.kommune.no)>  
**Sendt:** fredag 4. september 2020 13:12  
**Til:** Jens Bjordal <[jens.bjordal@bkkfiber.no](mailto:jens.bjordal@bkkfiber.no)>  
**Kopi:** [yvonne@frokendings.no](mailto:yvonne@frokendings.no)  
**Emne:** Vedr. flere opplysningar om hytte gbnr 305/94

Hei! Eg trenger litt meir opplysningar for hytte på gbnr 305/94:

1. Det står at bruksareal er 25 m2 i innsendt boligspesifikasjon i matrikkel skjema, men dette kan ikkje stemme da du har opplyst i skriv av 23.07.20 på planteikning at samla bruksareal for alle rom på ca. 33,41 m2 og du har opplyst i søknaden 28.04.20 bygd areal på 27 m2. Kva er korrekt?
2. Du må oppgi kote planering, kote møte og høgde på hytte. Utifrå teikningar ser eg at hytte har mønehøyde på ca. 3,65m frå ferdiggolv nivå og frå planering ca. 3,874 m. Er det korrekt?

Det er registrert at det skal ikkje leggjast vatn inn, da kravet om utslepp utgår. Resten er i orden. Ser på saken fortløpende, haster med svar fra deg.

**Larissa Dahl** | Rådgevar Plan og byggesak

E-post: [byggesak@alver.kommune.no](mailto:byggesak@alver.kommune.no)  
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00  
[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på [www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/](http://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/) eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til  
[postmottak@alver.kommune.no](mailto:postmottak@alver.kommune.no)