



Cecilie Karin Bontvedt
Bergomsvegen 1
2686 LOM

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/12434 - 20/55366

Saksbehandlar:
Astrid Riise
astrid.riise@alver.kommune.no

Dato:
07.09.2020

Registrert avvik lokk på septiktank - gbnr. 90/8 Hauge

Tiltak: Utbetring lokk til septiktank
Byggjestad: Gbnr: 90/8
Tiltakshavar: Cecilie Karin Bontvedt og Erik Bontaen Bontvedt

Alver kommune har den 26.06.2020 motteke melding frå Norva24 AS om at det ved tømning den 23.06.2020 vart registrert at lokket på septiktanken på eigedommen dykkar, med adresse Maråsvegen 146, 5955 Lindås, er eit usikra trelokk. Når septiktanken ikkje har påmontert eit sikra lokk, er det lett å opne og kan føre til fare for liv og helse og for at born eller dyr kan falle ned i tanken. Det vart og rapportert om dårleg framkomst til tanken. Norva24 AS ber om at framkomsten må vere rydda til neste tømning i 2022.

I følge plan- og bygningslova (pbl) § 28-6 første ledd skal basseng og brønn på eigedommen til ein kvar tid vere sikra, slik at slik at personar ikkje fell ned i dei. Kravet gjeld for alle opne behaldarar for væske. Det er grunneigar som er ansvarleg for at anlegget er forsvarleg sikra, eventuelt leigar eller festar dersom det eksisterer eit leigeforhold som skal gjelde for meir enn to år, jf. pbl. § 28-6 andre ledd.

Lokket må utbetrast. Frist for arbeidet vert sett til 22.09.2020.

Retting må skje ved at septiktanken vert sikra og at forsvarleg lokk vert montert. Lokk på kum må vere tett og utført i solid materiale, samt vere utstyrt med forsvarleg lås eller anna stengsel, slik at det ikkje lett kan løftast av eller kuvast til side. For å få utbeta eit avløpsanlegg må de kontakte eit godkjent rørleggarføretak. For tiltak som gjeld nytt lokk/lås eller liknande kan de sjølv utføre arbeidet.

Dersom vi ikkje får inn skriftleg tilbakemelding om utført arbeid innan fristen, varslar vi samstundes at vi kan pålegge dykk å utbetre forholdet og fastsetje tvangsmulkt med heimel i pbl. §§ 32-2 og 32-32

Dersom de meiner at opplysningane våre ikkje er rette, eller at det fins andre grunnar til at de ikkje har plikt til å utbetre lokket, ber vi om at de tek kontakt med oss snarast mogleg og seinast innan fristen som er sett for utbetring av tilhøvet.

Når lokket er reparert, må de fylle ut vedlagte skjema for utført arbeid og returnere det til kommunen.

Skjema sender de til

- post@alver.kommune.no eller
- Alver kommune, postboks 4, 5906 Frekhaug.

Aktuelt regelverk:

- Plikt til å sikre basseng og brønn følger av pbl. § 28-6.
- Kommunen kan gje pålegg om retting og fastsetje tvangsmulkt med heimel i pbl. kapittel 32.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på telefon 5637 5000 eller på e-post.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Astrid Riise
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Tilbakemelding om utført arbeid - Alver kommune

Mottakarar:

Cecilie Karin Bontvedt	Bergomsvegen 1	2686	LOM
Erik Bontaen Bontvedt	Bergomsvegen 1	2686	LOM