

DC Eikefet Aggregates As
Eikemovegen 3
5994 Vikanes

Urdal, 12. juli 2020

MERKANDER TIL NABOVARSEL, datert 30.06.2020, ang. Frådeling av parsell 2 frå Gnr 220 Bnr 2 i Alver til Gnr 220 Bnr 9 i Alver

I henhold til konsesjon gitt OPS den 9. desember 2016, skal industriområdene delast frå og resten av 220/2 seljast innan eit år. Det er difor forunderleg at parsell 2 skal frådelast og leggjast til Gnr 220/9.

Begrunnelse:

Gnr. 220/2 har totalt 12,7 dekar med innmarksbeite, i følge gardskart. Parsell 2 har 6,4 dekar med innmarksbeite, og det omsøkte området utgjer ca 5 da.

Innmarksbeitet som skal frådelast frå parsell 1 til Bnr 13 utgjer 6,3 da. Dette området ligg mellom gardsvegen og elva.

Det totale innmarksbeitet vert då etter omsøkt frådeling (12,7 da – 11,3 da) = 1,4 da.

Den 19. januar 2018 inngjekk eg kjøp av Gnr 220/2.

Formålet var å kunna driva effektivt både jord- og skogbruk. Dersom parsell 2 vert frådelt, får ein ikkje samanheng av beiteområde mellom bruk 1 og 2.

Tidlegare forslaget fråkommunen som kun omhandla frådeling av veg, vert oppretthalden. Kommunen bør foreta synfaring av området, fordi det er foretatt stor utbedring av vegen som forringa beiteområdet.

Har i fleire høve vore i kontakt med kommunen om fortgang med frådelinga.

Med venleg helsing

Oddvar Urdal