

Avtale om grensejustering: Sjå skisse side

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 318 bnr. 5 og gnr. 318 bnr. 58 i Alver kommune.

Arealet som vert overført frå gnr. 318 bnr. 5 til gnr. 318 bnr. 58 er definert med desse grensepunkta: **18587-1-2-3-4-18587**

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

7/9-2020/		<i>Ragnfrim Store</i>
Dato	gnr. 318 bnr 5	Signatur
7/9-2020/		<i>Vilfrid Kvernåke</i>
Dato	gnr. 318 bnr. 58	Signatur
7/09-20	<i>Amr</i>	<i>Kvernåke</i>
Dato	gnr. 318 bnr. 58	Signatur

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mellom eigedomane 318/5 og 318/58: 5% netto skranke på minste eigedom 318/58.: 60 m2 Grensejustering i 2012 frå 318/5 til 318/58 : 7 m2 Skranke ut frå sum grensejusteringar : 53 m2 Reelt netto areal 318/58 : 53 m2
Max 20 % brutto avgitt areal	Arealrekneskap mellom eigedomane _/_ og _/_. 20% brutto skranke på minste eigedom _/_. Reelt brutto areal _/_.
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 2019 er kr 99858
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Det var en grensejustering frå 318/5 til 318/58 på 7.6 m2 i 2012.
Grensejustering er ikkje i strid med føresegnar gitt i eller i medhald av anna lovgiving(matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> Sjekk BYA i evt. reguleringsplan



Grensejustering mellom 318/5 og 318/58
Kartvedlegg til grensejusteringsavtale
03.09.2020
Målestokk 1:200