



Fylkesmannen i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/7220 - 20/55802

Saksbehandlar:  
Madeleine Fonnes Aase  
madeleine.fonnes.aase@alver.kommune.no

Dato:  
08.09.2020

## **Oversender vedtak for endeleg avgjerd - gbnr 444/65 Mangersneset**

**Tiltak:** oppføring av fritidsbustad med dispensasjon  
**Byggjestad:** Gbnr: 444/65  
**Tiltakshavar:** Tore Morken  
**Ansvarleg søkjar:** Ck Nor Bygg AS

Saka gjeld klage på avslag på oppføring av fritidsbustad med dispensasjon.

Det vart gjeve avslag på søknad om oppføring av fritidsbustad med dispensasjon i vedtak datert 02.07.2020.

Vedtaket er klaga på av Ck Nor Bygg AS, på vegne av tiltakshavar, i brev motteke 15.07.2020.

Klagen vart handsama av utval for areal, plan og miljø i møte den 02.09.2020, der Alver kommune sitt vedtak datert 02.07.2020 vart oppretthaldt og klagen ikkje tatt til følgje.

### **«APM- 114/20 Vedtak:**

*Klagen vert ikkje teke til følgje og vedtak i sak 20/7220, datert 02.07.2020, vert sendt Fylkesmannen i Vestland for endeleg avgjerd.*

*Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga.*

*Heimel for vedtaket er forvaltningslova § 33, jf. plan- og bygningslova §19-2.»*

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Vestland for endeleg avgjerd. Saksdokumenta er vedlagt. Spørsmål i saka kan rettast til saksbehandlar Madeleine Fonnes Aase på e-post madeleine.fonnes.aase@alver.kommune.no eller på telefon 56349056.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Silje Haukedal  
Avdelingsleiar

Madeleine Fonnes Aase  
Rådgjever

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Klage på avslag på søknad om løyve til oppføring av fritidsbustad med dispensasjon - gbnr 444/65 Mangersneset  
Klage på avslag - GBNR 444/65 Mangersneset  
Sak nr 207220 - Klage på avslag  
D1\_Situasjonsplan (Farget)  
Q1- DISP\_100-meter  
Q2 - Disp\_rekkefølgekrav  
Q3- Skjøte gnr 44 bnr 65 Mangersneset  
Q5 - Dispensasjonssøknad - planformål  
Q6 - Svar på søknad om utvida bruk av avkjørsel frå kommunal veg - Gbnr 44465 Mangersneset (108911)  
Q7 - Avslag på søknad om løyve til oppføring av fritidsbustad med dispensasjon - gbnr 44465 Mangersneset (155833)  
Avslag på søknad om løyve til oppføring av fritidsbustad med dispensasjon - gbnr 444/65 Mangersneset  
Kulturminnefagleg fråsegn - Dispensasjon - gbnr 444/65 Mangersneset  
Kapasitet på vannforsyning og utslepp - gbnr 44465 Mangersneset  
Uttale - Alver - 444/65 Mangersneset - oppføring av fritidsbustad - dispensasjon  
Spørsmål om tilstrekkelig kapasitet på vannforsyning og utslepp - gbnr 444/65 Mangersneset  
Svar på søknad om utvida bruk av avkjørsel frå kommunal veg - Gbnr 444/65 Mangersneset  
Svar på søknad om utvida bruk av avkjørsel frå kommunal veg - Gbnr 444/65 Mangersneset  
1290-1984-0019-rettsbok Nordh jordskifterett  
Varsel om kulturhistorisk synfaring - dispensasjon - gbnr 444/65 Mangersneset  
Søknad om dispensasjon - gbnr 444/65 Mangersneset  
Q-05 - Dispensasjonssøknad - planformål  
Trong for dispensasjon i saka 20/7220  
Søknad om rammeløyve - GBNR 444/65 Mangersneset  
Gbnr 444/65 - Søknad om rammetillatelse - epost framside  
nabovarsel-2  
SvarPaaNabovarsel 3  
C02\_Kvittering  
D1\_Situasjonsplan  
D2\_Perspektiv  
D3\_Perspektiv  
E3\_Terrengprofiler  
E4\_Terrengprofiler  
E5-PLAN 1 ETASJE  
E6-PLAN HEMSLOFT  
E7-FASADER OG SNITT  
F-01\_Følgebrev  
Ansvarsrett - Rusånes  
Q-01 Dispensasjonssøknad 100 meter  
Q-02 Dispensasjonssøknad rekkefølgekrav

**Vedlegg:**

Q-03 Skøyte gbnr 444/65 Mangersnes

Q-04 Fullmakt signert 10.03.2020

Boligspesifikasjoner

Gjennomføringsplan

**Mottakrar:**

Fylkesmannen i Vestland

Njøsavegen 2

6863

LEIKANGER