

Alver Kommune
Avd. Byggesak ved Larissa Dahl
Kvernhusmyrane 41, 5914 Isdalstø

SØKNAD OM FERDIGATTEST VED GNR. 444. BNR 19. I ALVER KOMMUNE.

Det søkes herved om ferdigattest ved gbnr. 444/19 i Alver kommune.
Tiltakshaver er Ove Gundersen.
Tiltaket består i oppføring av ny enebolig.

Etter telefonsamtale med Larissa Dahl 24.06.2020 erklærer Bygg & Eiendom Vest AS ved Daniel Ulvatn ansvar som ansvarlig søker for søknad om ferdigattest ved GNR 444 BNR 19.

Ove Gundersen skrev i November 2007 kontrakt med Stevnebø Trelast AS om oppføring av ny enebolig på Mangersnesvegen 110 i Radøy kommune. I Mai 2008 gikk Stevnebø Trelast AS konkurs. Ved konkurs overtok Byggmester Trond Bertelsen jobben ved ferdigstilling av huset.

Arkitektkompaniet AS var engasjert som ansvarlig søker av Stevnebø Trelast AS, når det skulle søkes om ferdigattest ved GNR 444 BNR 19 i November 2008 ønsket ikke Arkitekt kompaniet AS og bistå tiltakshaver Ove Gunders, dette begrunnet med store utestående summer fra Stevnebø Trelast AS.

Ansvarlig utførende Byggmester Trond Bertelsen forsøkte da og tiltre som ansvarlig søker ved søknad om ferdigattest. Radøy kommune avslo søknad om ferdigattest begrunnet med manglende sentral / Lokal godkjenning som ansvarlig søker. Tiltakshaver Ove Gundersen ble informert om at alt var OK fra Byggmester Trond Bertelsen, men ble opplyst av takstmann og megler ved planlagt salg av huset nå sommeren 2020 at det ikke foreligger brukstillatelse på boligen ved Mangersnesvegen 110.

Tiltakshaver Ove Gundersen har kjøpt bolig hos Bygg & Eiendom Vest AS med planlagt overlevering September / Oktober 2020 og er avhengig av og få solgt huset på Mangersnesvegen 110 snarest. Hele prosessen er nå satt på vent pga. manglende ferdigattest.

Bygg & Eiendom Vest AS og tiltakshaver Ove Gundersen håper Alver kommune nå kan være behjelpelig med og få dette på plass.

Legger med hele dokument historikken fra Byggesak ved GNR 444 BNR 19.

Om det er behov for noen flere dokumenter eller tilleggsopplysninger i saken er det ønskelig at Alver kommune tar kontakt med Ansvarlig søker –

Daniel Ulvatn. Mobil – 99269466 E-post – daniel@bevest.no

Håper på snarlig tilbakemelding !