ALVER
KOMMUNE

Torfinn Einar Stornes Gaustad
Smørbukkveien 4
8028 BODØ

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Kjartan Nyhammer	10.09.2020
Vår: 20/15284 - 20/56558	kjartan.nyhammer@alver.kommune.no	

Svar på spørsmål knytta til GBNR 37/2 Myking

Syner til mail frå deg den 8.september 2020

Det er ikkje lovpålagt buplikt på denne eigedomen. Då summen av fulldyrka- og overflatedyrka jord er minder enn 35 dekar. Derimot er det driveplikt. Driveplikt er det på all innmark i dette landet jfr § 8 i jordlova. Driveplikta oppfyller ein ved å slå og/eller beite innmarka med eigne dyr eller så skal ein inngå ein 10 årig skriftleg avtale med ein med gardsbruk i aktiv drift.

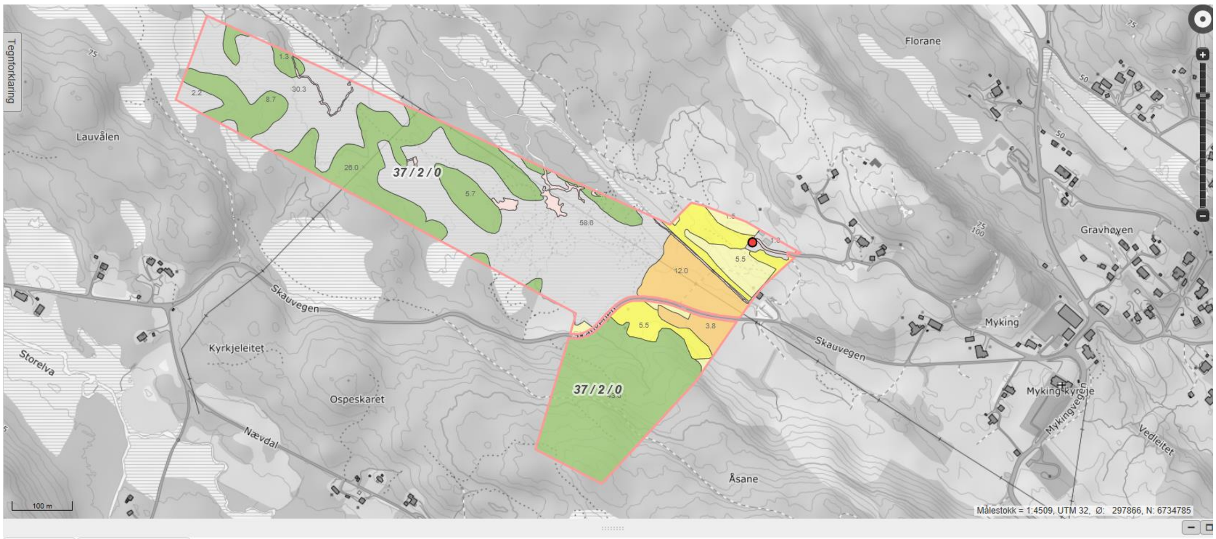
Strøm er ikkje noko som vedkjem kommunen. Det må du kontakte BKK for å finne ut av.

Når det gjeld vassforsyning og avløp så er det privat opplegg. Eigedomen er ikkje knytta til kommunale anlegg. Når det gjeld vei så går det kommunal vei fram til nabo sin snuplass/oppkøysel. Dei siste 100 meter fram til gbnr 37/2 er eigd av død person (Anders Buene f. 1908). Har gbnr 37/59 Myking.

Det kan i utgangspunktet ikkje skillast ut 3 fritidstomtar på eigedomen. Å sette opp 3 stk anneks er nok ikkje i tråd med kommuneplanen. Då kommuneplanen har avsett området til LNF – status (landbruk, natur, friluftsliv). Men ein kan søkje dispensasjon frå kommuneplanen og håpe på at ein får sett opp eit anneks.

Beste helsing

Kjartan Nyhammer
Avdelingsleiar landbruk



Arealfordeling | Arealfordeling på teignivå

Matrikkelnummer	Antall teiger	Fulldyrka jord	Overflatedyrka jord	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Bebygd, samf., vann, bre	Ikke klassifisert	Sum grunneiendom
4631-37/2 Areal i dekar									
4631-37/2	2	15,8	13,0	8,6	90,8	95,4	3,1	0,0	226,7
Sum	**2**	**15,8**	**13,0**	**8,6**	**90,8**	**95,4**	**3,1**	**0,0**	**226,7**

Med vennleg helsing
Alver kommune, Landbruk

Kjartan Nyhammer
Avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Torfinn Einar Stornes Gaustad	Smørbukkveien 4	8028	BODØ