



Bent Risøy  
Risøyvegen 110  
5955 LINDÅS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/1442 - 20/57040

Saksbehandlar:  
Lennart Falkenberg-Arell  
lennart.falkenberg-  
arell@alver.kommune.no

Dato:  
11.09.2020

## **Offentleg ettersyn og høyring - Detaljreguleringsplan for Risøy, del av gnr. 81 bnr. 1 mfl.**

I medhald av plan- og bygningslova § 12-11 har Utval for areal, plan og miljø 2.9.2020, som sak 120/20, gjort vedtak om å leggja planframlegg ut til offentleg ettersyn.

Planområdet er på om lag 57,5 daa og er lokalisert nordaust på Risøy. Med unntak av 5 tomtar er heile området allereie ferdig bygd ut. Intensjonen med planforslaget er og stadfeste eksisterande situasjon og oppdatere plangrunnlaget til dagens reguleringspraksis med gitte føringar i overordna plan.

Planframlegget omfattar følgjande dokument:

1. Plankart\_14.7.2020
2. Føresegner\_14.7.2020
3. Planskildring\_14.7.2020
4. Illustrasjonsplan\_17.6.2020
5. Illustrasjon vegar og landskap\_30.6.2020
6. Tekniske teikningar for stigning og kurvatur\_4.6.2020
7. KU-vurdering\_24.4.2020
8. Saksframlegg med vedtak\_2.9.2020

Framlegg til plan vert ved offentleg ettersyn og høyring kunngjort i avisa Nordhordland og på kommunen si heimeside [www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no) Under Politikk og høyringar – Høyringar og kunngjeringar ligg plandokumenta. Grunna Covid-19 vert ikkje plandokumenta lagt fram til gjennomsyn på rådhuset i papirversjon. Grunneigarar, berørte naboar, lag, organisasjonar og offentlege instansar vert med dette brev direkte tilskrive.

**Perioden for offentleg ettersyn og høyring er sett frå 12.9.2020 til 24.10.2020**

Merknader til planforslaget må vera framsett skriftleg innan merknadsfristen og kan sendast enten via [elektronisk høyringskjema](#) , e-post til [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no) eller brev til Alver kommune, postboks 4, 5906 Frekhaug. Merknaden stilast v/Arealforvaltning.

### **Merknadsfrist er sett til 24.10.2020**

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Lennart Falkenberg-Arell  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

#### **Mottakarar:**

Andreas Knapstad	Kjedalen 4	5918	FREKHAUG
Arnstein Johannes Gjerde	Kleivadalen 34	5261	INDRE ARNA
Arnvald Audun Risøy	Storhaugen 48	5955	LINDÅS
Asbjørn Skage	Råtun 45 C	5239	RÅDAL
Astri Døssland	Råtun 45 C	5239	RÅDAL
Astrid Anita Vike Pedersen	Spondalen 9 D	5121	ULSET
Atle Sælensminde	Porsveien 22	5142	FYLLINGSDALEN
Bent Risøy	Risøyvegen 110	5955	LINDÅS
Eli Nævdal	Hjortevegen 14	5236	RÅDAL
Frank Sigvard Sjursen	Lynghaugen 86	5354	STRAUME
Geir Kristen Paulsen	Hellebakken 12 A	5039	BERGEN
Jan Olav Mosevoll	Tyriveien 19	5104	EIDSVÅG I ÅSANE
John Willy Eide	Hjortevegen 14	5236	RÅDAL
Linda Margrethe Sælensminde	Sælénveien 91	5143	FYLLINGSDALEN
May Brit Lambrechts	Revatangane 41	5955	LINDÅS
Nils Kristian Paulsen	Lynghaugen 5	5038	BERGEN
Nina Lokøen	Tyriveien 19	5104	EIDSVÅG I ÅSANE
Owe Lambrechts	29 Myrdal	5878	BERGEN
Skorve AS	Lekvebakken 4B	5704	VOSS
Stig Ove Holm	Kjelånæ 27	5264	GARNES
Svein Erik Akselberg	Vestlivegen 67	5264	GARNES
Thor-Ståle Kristiansen	Sandviksveien 164	5035	BERGEN
Vidar Rolland	Ådnavegen 25 H	5260	INDRE ARNA
Øyvind Wie Pedersen	Spondalen 9 D	5121	ULSET