



Ørjan Tveit
Elsters Gate 3
5059 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/389 - 20/57045

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
11.09.2020

Melding om vedtak i Utval for areal, plan og miljø - gbnr 357/8 Sætre

Tiltak: Klage på vedtak
Byggjestad: Gbnr: 357/8
Tiltakshavar: Ørjan Tveit
Ansvarleg søkjar: Absolutt Form - Rolf Hermansen

Saka vart handsama av Utval for areal, plan og miljø den 02.09.2020, der følgjande vedtak vart fatta:

APM- 112/20 Vedtak:

Klagen vert teke til følge og vedtak i sak 20/389, datert 05.02.2020, vert gjort om. Det vert gjeve dispensasjon i samsvar med vedtak frå Utval for drift og utvikling i tidlegare Meland kommune datert 26.11.2019 i sak 19/1589, der følgjande vedtak vart fatta: «Utval for drift og utvikling gir i medhald av plan- og bygningslova (pbl) § 19-2 andre ledd, jf. § 11-6 første ledd, dispensasjon frå landbruks-, natur- og friluftformålet i kommuneplanen sin arealdel, frå arealformålet bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsoner og frå byggeforbodet i strandsona, for oppføring av forstøtningsmur og båtopptrekk. Det gjeld følgjande vilkår for dispensasjonen:
· Dispensasjonen gjeld båtopptrekket. Dei gis ikkje dispensasjon til dei to utstikkarane på høvesvis 10,8 meter og 8,9 meter.
· Det skal ikkje gjerast noko med området mellom forstøtningsmuren og båtopptrekket.» Grunngevinga går fram av saksutgreinga. Heimel for vedtaket er forvaltningslova § 33, jf. plan- og bygningslova § 19-2.

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Klage

Vedtaket av 02.09.2020 er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Silje Haukedal
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klageavgjerd - Settesfylkesmannen i Rogaland opphevar kommunen sitt vedtak av 05.02.2020 grunna manglande grunngjeving - gbnr 357/8 Sætre
Klageavgjerd - dispensasjon og samtykke til vedlikehald av naust og båtslipp - 357/8 Sætre
E-post korrespondanse - kommentar frå tiltakshavar videresendast APM - gbnr 357/8 Sætre
Klage på APM sitt vedtak - gbnr 357/8 Sætre
Klage på delar av vedtak om dispensasjon for avslag for to ustikkarar samt området mellom forstøtningsmur og båtopptrekk - gbnr 357/8 Sætre
Klage på Dispensasjon til klagevurdering - GBNR 357/8 Sætre
Følgeskriv (554473)
Søknad om tillatelse i ett trinn - rehabilitering av nasut og båtslipp m.m - dispensasjon - gbnr 57_8
Kopi av søknad til Bergen og omland havnevesen naust - gbnr 57_8
Situasjonskart og teikning naust - gbnr 57_8
Kopi av uttale frå sak 19/1589 - Uttale frå landbruk til dispensasjon - gbnr 357/8 Sætre
Tegninger til dispensasjonssøknad trapp, mur båtopptrekk - GBNR 57/8 Sætre
03 Detalj mur og trapp
Naustb 1
Naust 2
Naust 3
Uttale til dispensasjonssøknad - GBNR 57/8 Sætre i Meland kommune
Uttale til dispensasjon for rehabilitering av fundament til naust, etablering av støttemur, trapp og båtslipp på GBNR 57/8 Sætre
E-postmelding - Uttale 57/8 - Sætre - rehabilitering og utviding av naust - etablering av støttemur trapp og båtslipp - dispensasjon
Forhåndsuttale til søknad - naust, båtslipp, mm. - GBNR 57/8 Sætervik
AcosSvarInn.xml
Tilleggsinformasjon til oversendt dispensasjonssøknad til uttalelse - GBNR 57/8 Sætre
Tilleggsopplysninger tiltak i sjø
02 Situasjon ved naust.f mz

Vedlegg:

Kommentarer til fylkesmannen sin uttalelse_20190829

Foto naust og område for mur

GBNR 57/8 Tiltak i sjø - Korrigert plan, snitt og kommentarer til uttalelse fra Fylkesmannen

02 Korrigert plan

05 Snitt A - A og B - B

Kommentarer til fylkesmannen sin uttalelse_20191101

GBNR 57/8 - Søknad om dispensasjon for rehabilitering av båttopptrekk og oppføring av forstøtningsmur - Sætre

Situasjonskart og teikning naust

02 Korrigert plan

05 Snitt A - A og B - B

Klage på dispensasjon - GBNR 357/8 Sætre

Stadfesting på mottatt klage - gbnr 357/8 Sætre

Mottatt uttale i høve klage frå Fylkesmannen i Vestland - gbnr 357/8 Sætre

Klage på Dispensasjon til klagevurdering_Sætre_GBNR 357 8 _20200315

E-post korrespondanse - mottatt uttale i høve klage frå Fylkesmannen i Vestland - gbnr 357/8 Sætre

Kommentar frå tiltakshavar på klageavgjerda frå settesfylkesmannen - gbnr 357/8 Sætre

Mottakarar:

Ørjan Tveit

Elsters Gate 3

5059

BERGEN