



Anne Kari Walde
Bjørnestadvegen 280
5919 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/14740 - 20/57102

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
11.09.2020

Ferdigattest tilbygg våningshus - gbnr 317/3 Bjørnestad

Administrativt vedtak: Saknr: 945/20
Tiltakshavar: Anne Kari Walde
Ansvarleg søkjar: Byggteam Vest AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg til våningshus på gbnr 317/3.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 05.10.2016 (rammeløyve).

For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 27.08.2020.

Skildring

Adresse:	Bjørnestadvegen 280
Bygningstiltak:	Tilbygg våningshus
Bygningsnummer:	176026766-1
Bruksareal:	166m ²
Avlaup:	Privat avlaupsanlegg
Vatn:	Annen privat vannforsyning

Regelverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følger av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/14740

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Anne Kari Walde	Bjørnestadvege 5919	FREKHAUG
Byggteam Vest AS	n 280 5918	FREKHAUG