305 15.6.73
NORDHORDLAND SORENSKRIVERKEMBETE

RADØY JORDSTYRE
Jnr: 62/ 24 JULI 1972

Til innhefting i panteboka.

14.9.2020

Hordaland
AUG. 1972
landbruksselskap

Skyldskifte

Laur dag den 22/7 1972 heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Vallersnes

g. nr. 14 b.nr. 27 med skyld mark 0,19 i Radøy

kommune. Skyldskifte er kravt av Eigaren Mally Valdersnes

som har grunnboksheimel til den eigedomen skyldskiftet gjeld[1]).

Menns-oppnemningsbrevet fylgjer. Alle mennene har gjevi skjønsmannslovnad, så nær som[2])

Alle

Ved tenesta møtte

Av partane:[3]) Eigaren Mally Valdersnes

og kjøpar Johannes Valdersnes.

Av grannane:[3]) Ingen interessert.

Mennene valde til formann Andreas Gjerde

Om den/dei fråskilde luten/lutene av garden kan det gjevast desse opplysningane:

1. *Areal:* Dyrka jord ...... dekar, naturleg eng og kulturbeite ...... dekar, produktiv skog ...... dekar, anna areal ...... dekar. I alt ...... dekar.

2. Grenser:[4])

Den utskilde parsell ligg på hovudbruket ca. 90 meter nordvest for brukets hustadhus, vest for bygdevegen, og har desse grenser:

1 lina går ut frå nedsett merkestein m.v.i parsellens søraustre hyrna ved bygdevegen, og går i vestleg leid

---

1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan at den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av eigedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova.)

2) Har nokon av mennene ikkje gjevi slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd før tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 19 N. N.»

3) Om nokon av dei grannane eller partane som skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsla dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova.)

4) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensen mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skrive. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskilet, samstundes med at dei set i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengs om det og. Det må ikkje stiftas bruksrett eller servitutt i skyldskiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den eigedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova.)

Nr. 860 L.a. – På lager: Sem & Stenersen A.s, Oslo – 6-67.

49 meter til + i berg.

2 lina går i norleg leia 33 meter til nedsett merke-
stein m.v.

3 lina går i austleg leia 42 meter til nedsett merkestein
m.v. ved bygdevegen.

4 lina følger bygdevegen i sørleg leia 41.5 meter
til utgongsstaden.

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nytaast til jordbruk eller skogbruk?[1]) ....

2. Finn skylddelingsmennene det godtgjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?[2]) ....

3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?[3]) ....

Vi vitnar:

a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at ....

....

....

med di vi har funni vidare deling gagnlaus.[4])

b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for fredning og drift som det er høve til

Skylda på den/dei fråskilde luten/lutene vart sett til 1 øre

utan frådrag i hovud.rukets skyld.

Attverande skyld på hovudbølet er 0,19

Det arealet som er att av hovudbølet, utgjer: Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna areal .... dekar. I alt .... dekar.

Den/dei fråskilde luten/lutene fekk dette/desse bruksnamnet[5]) Valderstun.

....

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber: Kjøpar

....

Partene fekk opplysning om at dei kan anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskilet som er fastlege, men ankeutsegn lyt då vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sannar at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overtydig og etter skjønsmannslovnaden vår.

Vi har fastset at Andreas Gjene

skal syta for å få skyldskiftet til tinglysing.

Andreas Gjene Peder Malt. Skjeldevik Olai Gjelebø

[1]) Jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova)

[2]) Jfr. § 54 (jordlova)

[3]) Jfr. § 55 (jordlova)

[4]) Stryk det som ikkje høver

[5]) Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til ættenamn, om ikkje namnet høyrer til de som er heller vanlege, jfr. § 24 i lova om skyldskifte

Går til .... jordstyre

Fråsegn frå jordstyret:

....

....

....

....

....

.... den .... 19......

....
formann.

....
sekretær.

Går til .... landbruksselskap

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

....

....

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har
gieve samtykke til frådelinga og salet.
Bergen, 16/8 1972

.... den .... 19......

Olaf Dalland
formann.

Tinglysing Kr. 40.–
Stempel »

....
fylkeslandbrukssjef.

BETALT

Dok. nr. 3305/1973 dagbokf. 15 juni 1973
NORDHORDLAND SORENSKRIVERKONTOR
ført inn i grunnboka/~~personregisteret~~
~~den~~
Avskrift i skøytebok A 206 ~~pantebok B~~
~~Merknad om hefte mot kr.~~ ,–
~~Merknader:~~

Arthur J. Brudvik
dfm.

Den/~~dei~~ fråskilde luten/~~lutene har~~ fått g.nr. 14 b.nr. 96.