



ALVER
KOMMUNE

Erik Knag Johannesen
Sagstadvegen 127
5919 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/1192 - 20/57487

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
14.09.2020

Melding om vedtak i Utval for areal, plan og miljø - gbnr 318/12 Sagstad Øvre

Tiltak: Solhaug
Byggjestad: Gbnr: 318/12
Tiltakshavar: Erik Knag Johannesen
Ansvarleg søkjar: Tysseland Arkitektur AS

Saka vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 02.09.2020, der følgjande vedtak vart fatta:

APM- 107/20 Vedtak:

APM utvalget viser til forrige vedtak gjort 29. april 2020 og tar ikke klagen til følge men presiserer at eksisterende bustad blir omgjort til anneks, ikke uthus.
Dette på vilkår av at følgende blir utført før ferdigattest og midlertidig bruksløyve blir gitt:
Kjøkkenet blir fjernet
Slamavskiller blir fjernet
Eiendommen skal kobles på offentlig vann og avløp.

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Vestland for endeleg avgjerd.

Vi gjer merksam på at Fylkesmannen i Vestland har opplyst at saksbehandlingstida er på mellom ein og tre månader.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Silje Haukedal
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på nytt vedtak om dispensasjon og løyve til bustad nr. 2 - gbnr 318/12 Sagstad Øvre
Ny frist for å kome med uttale i klagesaka - gbnr 318/12 Sagstad
Melding om utsatt innsending av merknader til sak - gbnr 318/12 Sagstad
Presisering av klage - Alver - (Meland) - 318/12 - Øvre Sagstad - oppføring av einebustad med garasje - dispensasjon
Svar til merknader - gbnr 318/12 Øvre Sagstad - oppføring av einebustad med garasje - dispensasjon
Bemerkninger i byggesak - gbnr 318/12 - Sagstad øvre
Dispensasjon for oppføring av einebustad på gbnr 1812, Sagstad (L)(421230) (1)
Bemerkninger til fylkesmannens kage og administrasjonens behandling
Stadfestar mottatt klage og vurdering av utsatt iverksetting - gbnr 318/12 Sagstad Øvre
Klage - bustad 2 - gbnr 318/12 Øvre Sagstad - oppføring av einebustad med garasje - dispensasjon
Klage på vedtak om dispensasjon og løyve til bustad nr. 2 - gbnr 318/12 Sagstad Øvre
Dispensasjon og rammeløyve på vilkår for oppføring av ny bustad - gbnr 318/12 Sagstad øvre
Søknad om rammetillatelse GBNR 318/12 - Sagstad
3_SØK-DISP_Dispensasjonssoeknad_f-lgebrev-s-knad-dispensasjon-pdf.pdf (544704)
17_TEGN_TegningNyFasade_a40-03-fasade--st-pdf.pdf (544687)
18_TEGN_TegningNyFasade_a50-3-illustrasjon--st-pdf.pdf (544688)
19_TEGN_TegningNyFasade_a50-4-illustrasjon-s-r-st-pdf.pdf (544689)
20_TEGN_TegningNyFasade_a50-1-illustrasjon-s-r-pdf.pdf (544690)
16_TEGN_TegningNyFasade_a40-04-fasade-vest-pdf.pdf (544700)
11_KART_Situasjonsplan_a10-02-plassering-tiltak-p--g-rdskart-pdf.pdf (544695)
9_KART_Situasjonsplan_a10-03-sit-plan-koordinater-pdf.pdf (544693)
8_KART_Situasjonsplan_a10-1-situasjonsplan-pdf.pdf (544703)
10_KART_Situasjonsplan_a10-01-situasjonsplan-pdf.pdf (544694)
12_ANKO_UnderlagUtnytting_a10-04-utnyttelse-bra-pdf.pdf (544696)
14_TEGN_TegningNyFasade_a50-2-illustrasjon-nordvest-pdf.pdf (544698)
26_TEGN_TegningNyttSnitt_a30-03-snitt-bb-pdf.pdf (544683)
15_TEGN_TegningNyFasade_a40-02-fasade-nord-pdf.pdf (544699)
22_TEGN_TegningNyFasade_a40-1-fasader-pdf.pdf (544705)
13_TEGN_TegningNyFasade_a50-1-illustrasjoner-pdf.pdf (544697)
23_TEGN_TegningNyPlan_a20-01-plan-1--etasje-pdf.pdf (544681)
24_TEGN_TegningNyttSnitt_a30-02-snitt-aa-pdf.pdf (544682)
27_TEGN_TegningNyttSnitt_a30-01-snitt-pdf.pdf (544684)
34__Erklæring om ansvarsrett.pdf (544575)
21_TEGN_TegningNyFasade_a40-01-fasade-s-r-pdf.pdf (544691)
25_TEGN_TegningNyttSnitt_a30-1-snitt-pdf.pdf (544692)
28_KORR_Folgebrev_forsidebrev-rammes-knad-pdf.pdf (544685)
Klageavgjørelse i byggesak gbnr 18-12 Sagstad øvre

Vedlegg:

20/1192 - 20/4468 - Tilleggsbrev

Tilleggsbrev - momenter til sak 10/20 i Utval for areal, plan og miljø

Klage - Alver - (Meland) - gbnr 318/12 - Øvre Sagstad

Grunngjeving av klage - gbnr 318/12 Øvre Sagstad - oppføring av einebustad med garasje

Stadfestar mottatt klage og vurdering av utsett iverksetjing - gbnr 31812 Sagstad øvre

Oversender klage på vedtak til uttale - gbnr 318/12 Sagstad øvre

1702 Solhaug enebolig tilsvar klage FMV 060420

Merknader til klage på dispensasjon - gbnr 318/12 Sagstad øvre

Merknader til klage på dispensasjon gbnr 318/12

Godkjenning søknad om dispensasjon og frådeling - gbnr 3247 Langeland

Mottakarar:

Erik Knag Johannesen

Tysseland Arkitektur AS

Sagstadvegen 127

Strandgaten 19

5919

5013

FREKHAUG

BERGEN