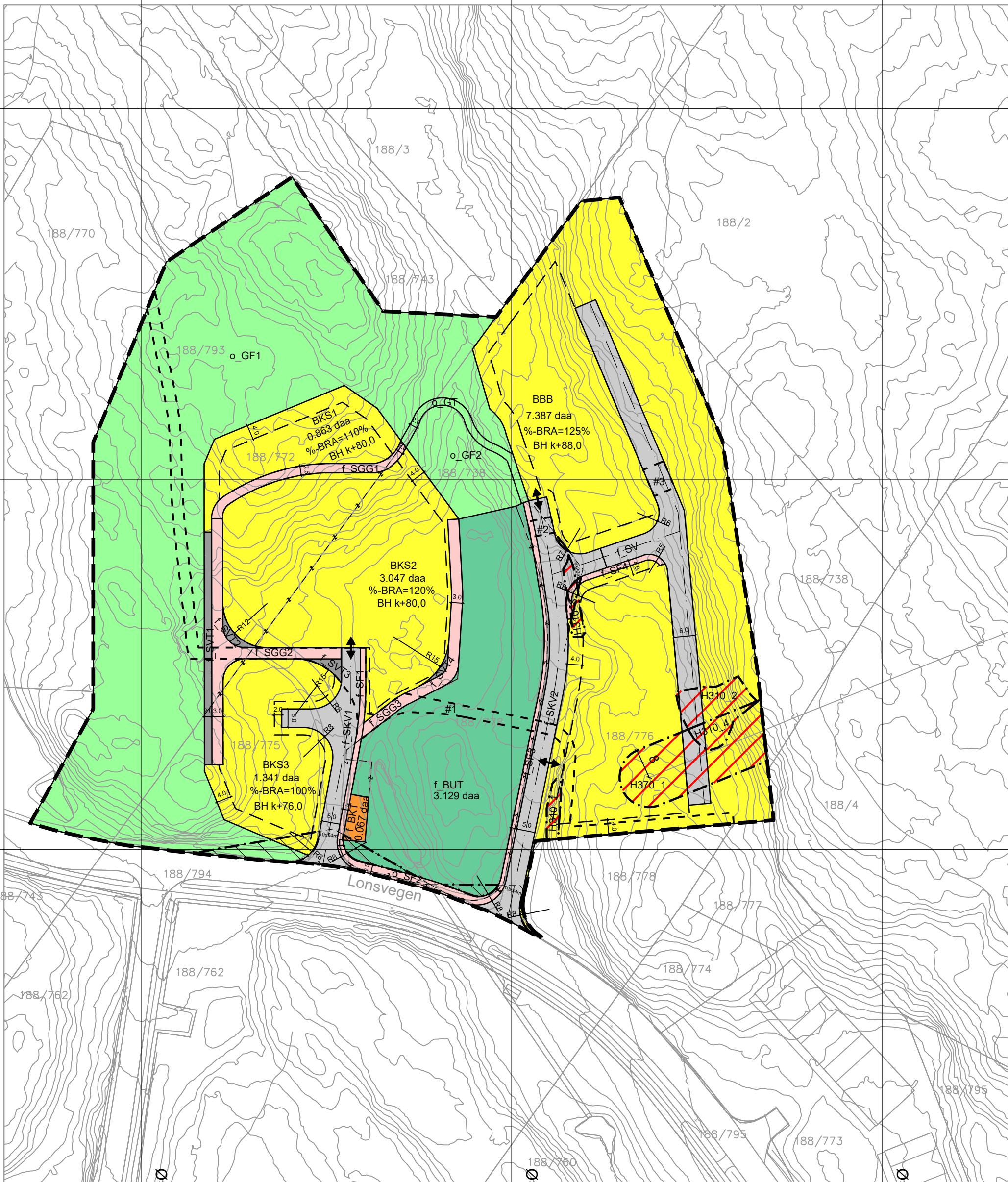




N=6718800

N=6718700

N=6718600

N=6718500

TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5.2

AREALFØREMÅL (PBL §12-5)

BYGG OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BKS** Bustader - konsentrerte (1112)
- BBB** Bustader - blokkar (1113)
- BKT** Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
- BUT** Uteoppfallsareal (1600)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- SV** Veg (2010)
- SKV** Køyreveg (2011)
- SF** Fortau (2012)
- SGG** Gangveg/gangareal (2016)
- SVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)

GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- GT** Turveg (3031)
- GF** Friområde (3040)

OMSYNNSSONE (PBL §12-6 JF §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

- F140** Frisikt (140)
- H310** Ras- og skredfare (310)
- H370** Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenkekablar) (370)

JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL

(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Planens begrensning**
- Føremålsgrænse (RpFøremålGrænse)**
- Føresegnsområde**
- Regulert tomtegrænse (1203)**
- Eigedomsgrense som skal opphevest (1204)**
- Byggegrænse (1211)**
- Senterline (1221)**
- Friskitline (1222)**
- Måle og avstandslinje (1259)**
- Offentleg arealføremål**
- Felles arealføremål**
- Maks byggehøg**
- Prosent bebygd areal**
- Avkørsel (illustrerende)**

BASISKART

- Eigedomsgrense**
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
- Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
- Siste uttaksdato basiskart: 10.11.2015
- Kjelde for basiskart: Infoland

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2

0 25 50m



Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:



LINDÅS KOMMUNE. Gnr. 188 bnr. 772, 775, 776 m.fl.
LANGHEIANE B8 OG B9
Nasjonal arealplanID 1263_201602

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort	05.02.16		
Beslutning, offentlig ettersyn	31.08.16	18.08.16	18.08.16
Offentleg ettersyn, frå - til	28.09.16 - 09.11.16	16.09.16	15.09.16
Komiteen si innstilling	31.05.17	19.05.17	19.05.17
Kommunestyrets vedtak	21.06.17	19.05.17	19.05.17
Planvedtak kunngjort	01.07.17	29.06.17	29.06.17

Utarbeidd av:
Ard arealplan as
Nygårdsgaten 114
5008 Bergen



Forslagsstiller:
Orion Prosjekt AS

Lindås kommune
sitt saksnummer
Siste revisjonsdato
plankart
16/371
13.05.19

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:

Rådmann



1 Situasjon - Byggetrinn 2
1 : 500

Bygg A & B, byggetrinn 2

- Garasjeplan: k + 65,35
Plan 1: k + 68,45
Plan 2: k + 71,55
Plan 3: k + 74,65
Plan 4: k + 77,75
Plan 5: k + 80,85

REV.	DATE	BESKRIVELSE	TEGN.	KONTR.
18014-A2_Terengmodell-B9.rvt				
PROSJEKT: 18014		ARKITEKTKONTORET BØRTVEIT & CARLSEN AS		
TEKNET AV: MMCPJC		HAGELLIA 6 · 5914 ISDALSTØ TELEFON: 400 41 614 post@arbc.no		
KONTR. AV: PJC		TEKNISSKISSE: A1		
MALESKALA: 1 : 500		TEKNISSKISSE: Langheime Utvikling AS		
DATE: 14.09.2020		DRA. / DRU.: 188776		
For søknad		PROSJEKTNAVN: Lonsåsen		
TEKNISSKISSENAVN: A2-001-2		TEKNISSKISSE: Situasjonsplan, byggetrinn 2		