

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



28.08.2020 15:06:55 AR386679519

## Her skal vi bygge, rive eller endre

**Adresse:** ,  
**Kommune:** Alver  
**Gårdsnr.:** 126      **Bruksnr.:** 3      **Festenr.:** 0      **Seksjonsnr.:** 0

## Vi varsler herved om

**Tiltakstype:** Oppretting av matrikkelenhet - Grunneiendom  
**Tiltaksformål:** Annet  
**Beskrivelse av bruk:** Nabovarslet gjelder fradeling av eksisterende nausttomt

### Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Nabovarslet gjelder fradeling av eksisterende nausttomt som skal sammenslås med boligeiendom. Eiendommen har tidligere blitt fradelt slik at bygningsmassen på eiendommen ble fradelt jordbruksarealet. Ved en inkurie ble nausteiendommen uteglemt ved fradeling av eiendommen og nausttomten må da fradeles og sammenslås med boligeiendommen.

Vedlagt er dispensasjonssøknader og fradelingsplan. Fradelingsplanen er i tråd med jordskiftesaken på 70-tallet angående eiendomsgrenser for naustområdet.

Kommunedelplan for Lindåsneset med Mongstad (planid 1263-200905) gjelder for området. Formålet er LNF.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:**  
**Navn på plan:**

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Børge Brundtland  
**E-post:** borge.brundtland@mongstadvekst.no  
**Telefon:**

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** ARKOCONSULT AS  
**Organisasjonsnummer:** 918269665  
**Telefon:** 56390003  
**E-post:** merethe@arkoconsult.no  
**Postadresse:** Postboks 103, 5291 VALESTRANDSFOSSEN

## Nabovarselet er signert av

MERETHE KRISTINA GRÆE SVARSTAD på vegne av ARKOCONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Dispensasjon LNF.pdf

Dispensasjon Pbl § 1-8.pdf

82819027A05 - Fradelingsplan.pdf