

Leieavtale om tilleggsareal

Det er avtalt mellom eier av gnr. 4 bnr. 5 at gnr. 4 bnr. 27 leier tilleggsareal fra gnr. 4 bnr. 5 som følger:

Gnr. 4 bnr. 27 leier areal som er ~~35~~ 35 meter i nordlig retning fra tomtens sydlige grensemerke, og skjæring fra tomtens nordøstlige grensemerke retning øst, ca. 34 meter tilsvarende ca. 200 kvm som vist på vedlagte skisse.

Leieperioden er satt til 99 år, med automatisk fornyelse.

Eier av gnr. 4 bnr. 27 kan når som helst søke kommunale instanser om fraskilling av området for å legge det til egen eiendom mot å besørge eventuelle kostnader forbundet med dette.

Dersom området blir fraskilt og overført gnr. 4 bnr. 27 bortfaller denne leiekontrakten.

Leiebeløpet er således å oppfatte som en engangssum som er fast for hele leieperioden.

Gnr. 4 bnr. 27 skal benytte tilleggsarealet til hage/bod.

Avtalt leiesum er kr. 36000,- ----trettitsekstusen---- som gjøres opp omforent.

Denne avtalen kan tinglyses mot at leier betaler nødvendige tinglysningsgebyrer.

Ved eventuelle tvister ovenfor 3dje part skal utleier holdes skadesløs.

Beitingen
01.01.08

For utleier

Karin Haukedal



For leier

Kenneth Svanevik
Kjesrti Sørbye

