
Fra: inge@ingeoest.com
Sendt: mandag 21. september 2020 15:24
Til: Larissa Dahl; Einar Hesselberg
Emne: Re: dokument 20/57287 Gbnr 1/403 - Tilleggsopplysninger til sak
Vedlegg: Tinglyst avtale 1_403 vs 1_399_DokNr2019_1342509_200.pdf

Hallo

I saken 20/8901, vei opp til gbnr 1/403 på Flatøy, ser det ut til at Kommunen, som svar til manglende avtale mellom eiere av GBNR 1/403 og eier av veien: undertegnede (eier av GBNR 1/399), har akseptert et svar innsendt av tiltaksansvarlig Ing. Aarland (datert 11.09.2020), som gjengir deler av avtale melleom undertegnede og grunneier Hilda Austegard (GBNR 1/12). Vær oppmerksom på at denne avtalen er ikke tinglyst – det aksepterte ikke Kartverket. Det som er tinglyst er Kartverkets Dok.Nr. 2019/1342509/200, se vedlagte.

Det tør vare åpenbart at svaret fra Ing. Aarland må avvises, i det svaret ikke visert til avtale mellom GBNR 1/403 og eier av veien: undertegnede – slik Kommunen etterspør.

I tillegg er referansen feilaktig bruk, i det denne avtale altså ikke er tinglyst !

Kommunen har selv anført som mangel at tiltakshaver ikke kan fremlegge dokumentasjon for brukeraftale mellom tiltakshaver og undertegnede hva angår bruk av ny-veien undertegnede har bygget, slik at her sparker undertegnede i åpne dører...

Hilda Austegard har ingen eierrett hva angår selve vei-kroppen. Undertegnede har i tinglyst avtale, igjen ref. Kartverkets Dok.Nr. 2019/1342509/200, fått rett til å bygge på grunn tilhørende nevne grunneier. Siden slik eierrett til selve vei-kroppen hverker er lovet bort eller formelt avgitt av undertegnede, tilhører vei-kroppe i sin helhet undertegnede, og er følgelig ikke del av "veirett" grunneier Hilda Austegard kan gi bort.

NB! Kommunen viser i sitt vedtak i saken til med "dokument" datert 22.11.19 og tinglyst den 17.03.20. Undertegnede ønsker i sin henvendelse fra før helgen å få avklart hvilket dokument Kommunen her viser til – trolig er dette "dokumentet" Kartverkets Dok.Nr. **2235772**. Dette "dokumentet" ble i Juli ANNULERT (av eierne av GBNR 1/403), og er følgelig ikke et gyldig grunnlag for vedtak.

Jeg ønsker en avklaring / svar til overstående, om mulig.

MvH
Inge Østergaard

From: Larissa Dahl
Sent: Monday, September 21, 2020 1:57 PM
To: Inge Østergaard
Subject: dokument 20/57287 Gbnr 1/403 - Tilleggsopplysninger til sak

Hei! Viser til saken 20/8901 gbnr 1/403 veg.

Jeg sender kopi av brevet fra ansvarleg søker i saken 20/8901, datert 11.09.20, som etterspurt. Rammeløyve er gitt med grunnlag i vedlagt tinglyst avtale med vegrett. Vi har vurdert dine opplysninger, ettersendt etter rammeløyve vart gitt. Vi meiner fortsett at det er ikkje åpenbart at tiltakshavar på gbnr 1/403 manglar vegrett. Om Du vurderer å sende klage har du 3 veker frå mottakelsesdato. Klage skal handsamast av Miljø og tilsyn avdelinga i løpet av 8 veker.

Dokument 20/57287 er identisk med dokument 20/57125 bare ført dobbelt på saken. Difor sender jeg berre et dokument her i vedlegget.

Larissa Dahl | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: byggesak@alver.kommune.no

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til postmottak@alver.kommune.no