

Alver Kommune  
v/byggesak  
Postboks 4  
5918 FREKHAUG

Knarvik, 22.09.2020

## Søknad om godkjenning av leikeareal f\_L3 Kubbaleitet gbnr 137/66

Vi viser til vedlagte teikningar og dokumentasjon, og søker om godkjenning av leikeplass/uteområde f\_L3 i Kubbaleitet reguleringsplan.

### Kort utgreiing:

Det lagt opp til at arealet skal kunna nyttast av alle, både internt i feltet men også andre i tilknytning til kubbaleitet, samt ålmenta elles. Arealet er planlagt i høve bruk av alle aldrar, slik reguleringsplanen legg opp til.

### Tilkomst

Vi har lagt vekt på UU for tilkomstveg gjennom leikeplassen (og fram til kyststi), og vidare slik tilgjenge til leikeapparat og område elles. Det er i utbyggingsavtalen pkt. 7.5 sett krav om Kjørbar tilkomstveg til pumpestasjon. Saman vil tilkomstvegane kunne fungere som «bane» for sykkel, radiobil og anna aktivitet utan å «forstyrre» det meir stasjonere leikearealet.

Sjølve leikeplassen vil ha sandkasse og dissestativ, samt asfaltert Bocha bane. Det er også sett av areal til sitjebenkar/møteplass, då som treplatning for betre reinsemd.

### Søknad om, løyve til Terrenghur.

Vi søker om løyve med ansvarsrett for terrenghur då denne har høgd >1,5m. Vi ber om unnatak for nabovarsel jf. §21-3, då mur ikkje berører naboer i vesentleg grad, og tiltaket er lite.

### Støy.

Det er sett krav om støy for leikeplassar jf. pkt.2.8 i føresegnene. Det ligg vedlagt støyrapport frå Sweco som konkluderer med at kravet er oppfylt.

Med vennleg helsing  
For Reigstad Bygg og Eigedom as

Kjell-A. Reigstad  
Ansvarleg søker

#### VISJON:

HEILSKAP  
OG KVALITET

Osterfjordv.124  
5914 Isdalstø

Org.nr :  
982 231 345

epost: [post@reigstadbygg.no](mailto:post@reigstadbygg.no)

heimeside: [www.reigstadbygg.no](http://www.reigstadbygg.no)

Dagleg leiar:  
**Geir Reigstad:**  
92 60 82 35  
[geir@reigstadbygg.no](mailto:geir@reigstadbygg.no)

#### Bygg

Fagleg leiar:  
**Håkon Reigstad**  
92 60 82 36  
[hakon@reigstadbygg.no](mailto:hakon@reigstadbygg.no)

Fagleg leiar  
byggesak og  
prosjektering:  
**Kjell Reigstad**  
97 74 79 64  
[kjell@reigstadbygg.no](mailto:kjell@reigstadbygg.no)

Teikning  
Prosjektering,  
Byggesak  
Nybygg  
Tilbygg  
Bustad  
Garasjar  
Hytter

#### Entreprenør

Fagleg leiar  
**Rolf Reigstad**  
90 03 97 61  
[rolf@reigstadbygg.no](mailto:rolf@reigstadbygg.no)

Graving,  
Boring  
Sprenging  
Transport  
Støypping  
Natursteins  
Muring  
Uteareal  
Grøntareal