



### Avtale om grensejustering: Sjå skisse

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 137 bnr. 125 og gnr. 137 bnr. <sup>75</sup> i Alver kommune.

Arealet som vert overført frå gnr. 137 bnr. 125 til gnr. 137 bnr. <sup>75</sup> er definert med desse grensepunkta: S1-Q2-S2

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

21.9.2020/

Dato gnr. 137 bnr 125      Signatur

*Børta Alver*

23.09.20/

Dato gnr. 137 bnr. 821      Signatur

*Inger Mari Jordal*

#### Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	<b>Arealrekneskap mellom eigedomane 137/125 og 137/ <sup>75</sup></b> 5% netto skranke på minste eigedom 137/125: <b>255 m<sup>2</sup></b> Reelt netto areal 137/125 : 86 m <sup>2</sup>
Max 20 % brutto avgitt areal	<b>Arealrekneskap mellom eigedomane _/_ og _/_.</b> 20% brutto skranke på minste eigedom _/_. Reelt brutto areal _/_.
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 2019 er kr 99858
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Tilbake til siste frådeling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning( matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sjekk BYA i evt. reguleringsplan</li> </ul>



137/125

137/821

SVT

G

S

Q2

S2



Kartvedlegg til grensejustering mellom 137/125 og 137/821  
15.09.2020  
Målestokk 1:200