

# Søknad om tiltak uten ansvarsrett

Plan- og bygningsloven § 20-4 og SAK kap. 3



## Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.  
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

### Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Alver	118	1	Mongstadvegen 162 A, 5955 LINDÅS

### Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode
Søknad uten ansvarsrett	Nytt bygg under 70 m2 - ikke boligformål	Y Annet som ikke er næring

  

Bygningstypekode	Formål	Beskrivelse av bruk
181	annet	Redskapslager

### Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon
privatperson	Olav Kåre Tykhelle	Mongstadvegen 162 A, 5955 LINDÅS	90501168

e-postadresse  
olav-kaare.tykhelle@online.no

### Varsling

Tiltaket krever nabovarsling  
Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

## Arealdisponering

### Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	-----

Reguleringsformål  
Redskapslager

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
%BYA	20%

### Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	0,00 m <sup>2</sup>
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m <sup>2</sup>
= Beregnet tomteareal	0,00 m <sup>2</sup>

### Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	0,00 m <sup>2</sup>
Areal eksisterende bebyggelse	0,00 m <sup>2</sup>
- Areal som skal rives	0,00 m <sup>2</sup>
+ Areal ny bebyggelse	0,00 m <sup>2</sup>
+ Parkeringsareal	0,00 m <sup>2</sup>
= Sum areal	0,00 m <sup>2</sup>

### Grad av utnyttning

Beregnet grad av utnyttning	0,00
-----------------------------	------

# Søknad om tiltak uten ansvarsrett

Plan- og bygningsloven § 20-4 og SAK kap. 3



## Plassering av tiltaket

Det er IKKE høyspentlinje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket.  
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

Minste avstand til nabogrense 5,00 m

Minste avstand til annen bygning 6,00 m

Minste avstand til midten av vei ,00 m

## Tilknytning til veg og ledningsnett

### Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Tomta har adkomst til riksveg/fylkesveg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

## Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C		Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E		Ettersendes per post
Tegning ny plan	E		Ettersendes per post
Tegning ny snitt	E		Ettersendes per post
Situasjonskart	F		Ettersendes per post

## Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å la tiltaket bli gjennomført i henhold til plan- og bygningsloven (pbl) og byggteknisk forskrift

### Tiltakshaver

Dato 22/9-20

Signatur Olav-Kåre Tjørhelle, OLAV-KÅRE TJØRHELLE

Gjenta med blokkbokstaver