

---

**Fra:** Arne Christian Landsvik <ac@a-stab.no>  
**Sendt:** fredag 25. september 2020 09:38  
**Til:** Eilin Houlison Molvik  
**Kopi:** Jan Vablum; Søren; Børge Knustad; Asgeir Hansen  
**Emne:** Tilleggsdokumentasjon - gbnr 219/1 Vike  
**Vedlegg:** Svar på krav om innsyn - gbnr 2191 Vike .pdf

Hei igjen

Det vises til ovennevnte sak samt ditt brev av 24 d.m. og e-post fra Asgeir Hansen på vegne av eier nå nettopp.

Vike Camping og Marina AS har som nevnt akkurat kjøpt eiendommen 219/1 Vike i kommunen, og har i den forbindelse blitt gjort oppmerksom på at kommunen er av den oppfatning at det utført søknadspliktige tiltak på eiendommen uten at de er omsøkt og godkjent.

Slik det fremgår av ditt brev av 14. september d.å. vil videre drift utløse krav om regulering og «at det vert søkt om løyve til dei tiltaka som er ført opp/tatt i bruk utan løyve.»

Jeg har bedt om innsyn i saken og fått oversendt 42 dokumenter fra Alver kommune, men jeg kan ikke se at noen av disse gir noe klart svar på hvilke bygningsrettslige tillatelser på eiendommens bygningsmasse som foreligger.

Spørsmålet som vi ønsker veiledning på er hva som er status i disse sakene samt hva som evt. må utføres av byggesaksrettslige søknadsprosesser for at den eksisterende bygningsmasse vil bli godkjent. Videre ønsker vi overordnet veiledning vedrørende søknad om oppstart av planprosessen herunder areaformål, plangrense, m.v..

På bakgrunn av tilbakemeldingene fra dere i det etterspurte veiledningsmøte vil den nødvendige dokumentasjon slik som tegninger etc. bli utarbeidet og de nødvendige søknader innsendt.

Jeg håper det er tilstrekkelig informasjon for å at det kan avholdes en snarlig forhåndskonferanse.

Ring meg eller send meg en e-post gjerne dersom du har spørsmål.

På forhånd takk,

**Med vennlig hilsen**  
**Arne Christian Landsvik**

**Partner/ Advokat**

---

**M / 934 24 469**  
**E / [ac@a-stab.no](mailto:ac@a-stab.no)**  
**A / Ulsmågveien 7**  
**5224 Nesttun**

**A/STAB**  
ADVOKATFIRMA

Linked 