



Svein Erik Malkenes  
Hundvinvegen 143  
5956 HUNDEVIN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/15919 - 20/60843

Saksbehandlar:  
Knut Bjørnevoll  
knut.bjornevoll@alver.kommune.no

Dato:  
30.09.2020

## **Svar på førespurnad om førehandskonferanse -rettleiing om søknad - GBNR 56/10 Hundvin**

Tiltak: forhandskonferanse  
Byggjestad: Gbnr: 56/10  
Tiltakshavar: Svein Erik Malkenes

Viser til førespurnad om førehandskonferanse mottatt 22.09.2020 og til telefonsamtale 28.09.2020, der vi vart samde om at de får ei skriftleg rettleiing om framgangsmåten for søknaden.

### **Historikk**

Det vart i 2007 gitt løyve til opparbeiding av parkeringsplass og avkøyrslø. Saka er ikkje avslutta med ferdigattest.

I 2008 påpeika Vegavdelinga i Lindås at avkøyrslø ikkje var opparbeidd i samsvar med gitt løyve. Byggesak i Alver har ikkje dokumentasjon som tilseier at manglane er utbetra.

### **Hopens vel vil søka om**

- utviding av eksisterande parkering med tilrettelegging for elbil-lading
- forlenging av tilkomstvegen inn på gbnr 56/14

### **Planstatus**

Arealet er LNF i Kommunedelplan for Lindås 2019 – 2031 .

### **Søknadstype**

Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett.

### **Situasjonsplan**

Vis tiltaket på målsett kart

### **Teikningar**

#### **Alver kommune**

Postboks 4, 5906 Frekhaug  
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

post@alver.kommune.no  
www.alver.kommune.no

Kontonummer: 13207 29 30559  
Organisasjonsnummer: 920 290 922

Med profil som viser terreng før og etter etablering av anlegget, med skråningar, skjeringar, murar osv.

### **Vegrett**

for gbnr 56/14 over gbnr 56/10 må dokumenterast

### **Nabovarsel**

for dispensasjonssøknad og byggesøknad, også til grunneigar, sjølv om de har bruksrett.

### **Søknad om dispensasjon**

frå LNF-føremålet i kommunedelplanen skal sendast til Byggesak. Rettleiar med søknadsskjema er vedlagt.

### **Byggesaksblankettar:**

<https://dibk.no/saksbehandling/byggsok/Byggesaksblanketter/>

### **KOMMUNEVEG**

#### **Søknad om dispensasjon**

Frå byggegrensa mot kommuneveg , som er 15 m frå vegmidte, skal sendast til Vegavdelinga på dette skjemaet:

<https://www.alver.kommune.no/siteassets/innhald/plan-bygg-og-eigedom/skjema-disp-byggegrense.pdf>

#### **Søknad om avkøyrsl**

frå kommuneveg

De søker på vegvesen.no på felles elektronisk skjema for riksveg, fylkesveg og kommuneveg:

<https://www.vegvesen.no/traffikinformasjon/langs-veien/soknad-om-avkjorsel/hvem-behandler-soknaden> .

Søknaden vert vidaresendt til rett instans for vidare behandling.

### **Saksgang**

Vi rår til at de får på plass dei nødvendige løyva frå Vegavdelinga, før de sender søknad til byggesak

### **Saksbehandlingsfrist**

Tidsfristar for saksbehandling går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

### **Gebyr**

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig behandla.

### **Fleire tips om byggesak**

på <https://www.alver.kommune.no> og <https://dibk.no>

Med vennleg helsing

Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll  
Ingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Manglar ved avkj Hopens Vel

Hopens Vel 2007 loyve

56-10\_kart

NKF rettleiar søknad om dispensasjon

56-10\_naboliste

**Mottakarar:**

Svein Erik Malkenes

Hundvinvegen 143

5956

HUNDVIN