
Fra: Aslaug Sæther <as@ardarealplan.no>
Sendt: fredag 25. september 2020 09:48
Til: Post Alver planforvaltning
Emne: Forslag til mindre endring (forenklet prosess) av plan for gbnr 323/110
Frekhaug - forespørsel
Vedlegg: Frekhaug notat.pdf

Forslag til mindre endring (forenklet prosess) av plan for gbnr 323/110 Frekhaug

På vegne av oppdragsgiver Hellvik Hus Frekhaug ønsker vi å gå i gang med en mindre endring av plan, Frekhaug Senter/Vest planid 125619951011. Hovedformålet med endringen er å legge til rette for bygging av en tremannsbolig.

Det ble avholdt forhåndskonferanse i Alver kommune 20. mai 2020. I notatet fra forhåndskonferansen kommer det frem at kommunen legger til grunn at en omdisponering av friområdet må skje gjennom en eventuell endring av plankart og bestemmelser (planendring) og ikke ved dispensasjon. En fortetting bør avklares gjennom en planprosess der hensynet til offentlighet, samråd og medvirkning blir ivare tatt.

Ard arealplan ønsker på vegne av oppdragsgiver å gå i gang med en planprosess i tråd med tilbakemeldingen fra kommunen. Vi vurderer at dette kan gå som en forenklet prosess.

Vedlagt finner dere et notat som beskriver hvor vi er og hva som er tenkt.

Vennlig hilsen

Aslaug Sæther, Ard arealplan as
415 06 870