

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 123
Bruksnummer: 64

Utskriftsdato/klokkeslett: 05.10.2020 kl. 12:31
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: Knausen
Etableringsdato: 23.01.1979
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 123 / 64	2 104,1 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		280870	HODNEKVAM GEIR		RISASJØVEGEN 338 5955 LINDÅS	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6742259	285404		2 104,1 m2	Hjelpelinje vegkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse	Endret dato	
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til: 4631 - 123/64 Omnummerert fra: 1263 - 123/64	
Endre egenskap	01.01.1980		hopola 17.09.2018
Feilretting	18/2060	Rolle	Arealendring
Feilføring	18/33228	Avgiver	0
Skylddeling	23.01.1979		
Skylddeling		Rolle	Arealendring
		Avgiver	0

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Annen referanse				Dato
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Mottaker	1263 - 123/64		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Annen referanse				Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	01.10.2020				kjestan 02.10.2020
Oppmålingsforretning	20/15228	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 123/9		0
		Berørt	4631 - 123/15		0
		Berørt	4631 - 123/20		0
		Berørt	4631 - 123/64		0
		Berørt	4631 - 123/180		0
		Berørt	4631 - 123/187		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	29.08.2017				1263rye 29.08.2017
Annen forretningstype	2017/2151	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
	2151/2017	Berørt	1263 - 123/9		0
		Berørt	1263 - 123/13		0
		Berørt	1263 - 123/15		0
		Berørt	1263 - 123/64		0
Matrikuler umatrikulert grunn som grunneiendom	06.12.2011				1263rye 06.12.2011
Annen forretningstype	2010/370	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
	260/2011	Mottaker	1263 - 123/187		2 034,7
		Berørt	1263 - Mnr mangler		0
		Berørt	1263 - 123/3		0
		Berørt	1263 - 123/9		0
		Berørt	1263 - 123/13		0
		Berørt	1263 - 123/20		0
		Berørt	1263 - 123/59		0
		Berørt	1263 - 123/64		0
		Berørt	1263 - 123/68		0
		Berørt	1263 - 123/175		0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1263 - 123/180	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adresser Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Risasjøvegen	1172	338		Grunnkrets: 0103 VERÅS Valgkrets: 7 LINDÅS Kirkesogn: 07070306 Lindås Postnr.område: 5955 LINDÅS Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6742236	285411		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Byggningsnr: 12 492 022	Bebygd areal: 0	Ant. boliger: 1	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet: 0	Vannforsyning:	Igangsettingstillatelse:
Nord: 6742236 Øst: 285411	Bruksareal totalt: 0	Avløp:	Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig: 0	Har heis: Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet: 0		Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt: 0		
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal: 0		
Energikilder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1172 Risasjøvegen 338	H0101	Bolig	0	0		0	0	123/64

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 12 492 022	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr: 1	Bruksareal bolig:	54	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse: 08.08.1988
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6742236 Øst: 285411	Bruksareal totalt:	54	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode: Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			Bygging avlyst:
Bygningsstatus: Bygging avlyst	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	54	0	54	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1172 Risasjøvegen 338		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	123/64

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HODNEKVAM ØYSTEIN		

Oversiktskart for 123 / 64

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6742300

6742250

6742200

123 / 64

Risasjøen

Risasjøvegen

Risasjøvegen

Risasjøvegen



40m

285300

285350

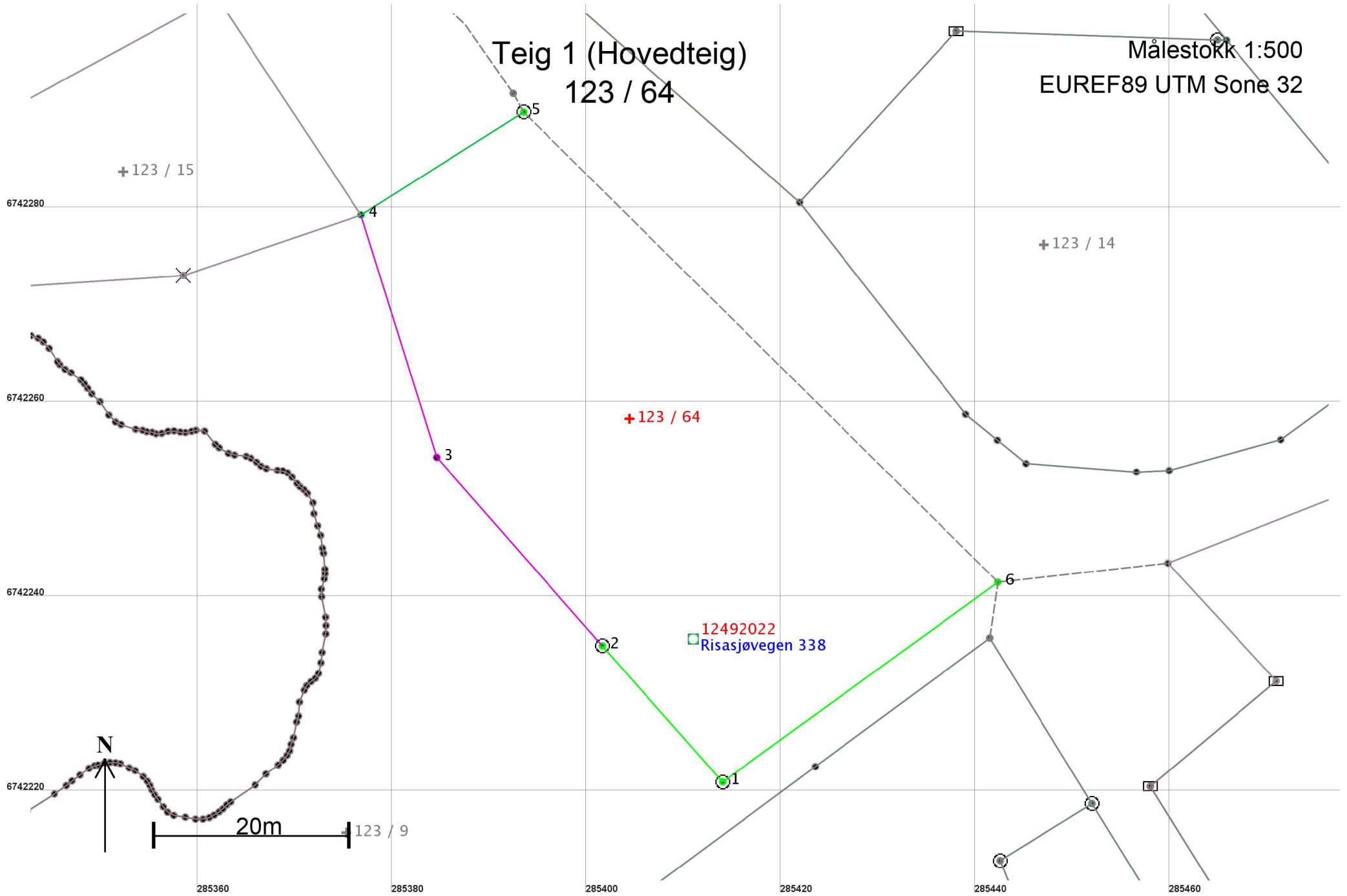
285400

285450

285500

Teig 1 (Hovedteig)
123 / 64

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 2 104,1

Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6742259

Øst: 285404

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6742221,32	285414,02	18,67	Jord Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6742235,31	285401,66	25,80	Jord Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6742254,68	285384,62	26,09	Ikke spesifisert Annen detalj Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
4	6742279,59	285376,86	19,77	Annen terrengdetalj Annet grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
5	6742290,16	285393,57	68,63	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Vegkant	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6742241,85	285442,31	34,95	Ikke spesifisert Asfaltspiker Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	