



Arkoconsult as

Referansar:
Dykkar:
Vår: 19/1545 - 19/14172

Saksbehandlar:
Rolf Raknes
rolf.raknes@radoy.kommune.no

Dato:
04.10.2019

Angående førespurnad om oppstart reguleringsarbeid - Gnr/Bnr 102/2 Valdersneset

Vi viser til Dykkar søknad om oppstart av reguleringsarbeid dagsett 12.07.2019. Førespurnaden vart handsama av Hovudutvalet for plan, landbruk og teknisk i møte 18.09.2019 i sak 046/2019, og det er gjort slikt vedtak:

Hovudutvalet vedtok rådmannen sitt framlegg til vedtak.

Hovudutval for plan, landbruk og teknisk gjev løyve til å setje i gong detaljregulering for område i Valdersnes (102/2 mfl.), på følgjande vilkår:

1. Planområdet tek med nok areal til at vurderingar av overordna arealbruk også vert avklart. Det betyr at areal på både sider av vågen må inngå. (Endeleg avklaring i oppstartmøte)
2. Planarbeidet må ta med vurderingar som vanlegvis er del av overordna plan. Det inneber konsekvensutgreiing (KU) og risikoanalyse (ROS) for ny arealbruk. Vedtaket har heimel i plan- og bygningslova § 12-8(2), jf. Forskrift om behandling av private reguleringsplanforslag.

Dykk er med dette gjort kjend med vedtaket.

Planprosessen startar med eit oppstartmøte der rammene for planarbeidet vert eneleg avklara. Avtale om oppstartmøte kan tingast hjå underteikna.

Med helsing

Silje Haukedal
konst. leiar teknisk forvaltning

Rolf Raknes
arealplanleggjar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.



Mottakarar:
Arkoconsult as