

---

**Fra:** Kjartan Nyhammer  
**Sendt:** tirsdag 6. oktober 2020 09.00  
**Til:** Postmottak Alver  
**Kopi:** Laila Bjørge  
**Emne:** VS: Drift av jordbruksareal

Hei,

Bed om at det vert oppretta sak.

Med helsing

**Kjartan Nyhammer** | Avdelingsleiar Landbruk

Telefon: 95 91 74 71

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



---

**Fra:** Bjørn Gripsgård Knudsen [<mailto:myrtveit@hotmail.com>]  
**Sendt:** mandag 5. oktober 2020 23:13  
**Til:** Kjartan Nyhammer  
**Kopi:** Laila Bjørge  
**Emne:** Drift av jordbruksareal

Hei

Vi er eigarar og drivarar av Gnr. 332, Bnr. 1&4 på Myrtveit. Vi driv garden med storfe og småfe, og småskala dyrking av grønnsaker. Vi overtok drifta formelt i 2007, etter å ha bygd nytt hus på tomt utskilt frå garden i 2003.

Å drive gardsdrift i ei tid der gardsbruka rundt legg ned drifta er krevjande, og stundom trist. Vi har forståing for at eigarar som har drive i mange år vert sliten og gjer opp drifta. Det er likevel ei trøyst å sjå at dei tek vare på jorda, og let andre drive med beiting og slått av dyrka mark.

Dette gjeld langt frå alle eigedommane i krinsen kring Myrtveit. Om lag 1000 dekar er eigd av personar som ikkje bur på gardane. Desse eigarane vil heller ikkje inngå jordleigeavtalar, og store areal med landbrukseigedom vert gjengrodd og øydelagd. Det er galt av fleire årsaker; Areal som gjennom mange tiår er arbeid fram som gode grasareal, beiteland og anna, vert ikkje nytta, og forvalta. Kulturlandskapet gror att. Det vert mindre aktivitet i området. Hus står tomme, der folk med interesse og engasjement for landbruk kunne budd, og virka.

De er frustrerende som gardseigar å sjå at naboareala vert øydelagd. Det gje ikkje det håp for framtida som vi kunne ynskja, der unge overtek og utviklar gardsareala vidare og helt liv i bygda.

Eigarane får skilja ut tomter og eigedomar som ein kan selja på bustadmarknaden, medan drifta vert det ikkje sett krav til.

Vi lurar på kva som gjer at grunneigarar ikkje har krav om å forvalta gardseigedommen (bu og driveplikt) slik jordlova krev. Er det slik at ein kan la jorda gro att, og så selje bustadtomter nokre år seinare? Vi ser ein tendens til at grunneigarar bur langt borte frå eigedommen, og nyttar den til rekreasjon. Dei vil då helst ikkje at det er beitedyr i området som ein kan risikere kjem inn på plenen sin. Når vi spør om jordleigeavtale for beiting eller slått av dyrka mark vert det avvist. Vi har døme på at grunneigarar som bur i Bergen ikkje vil inngå jordleigeavtale fordi ein vil plante skog på dyrka mark, og hundane skal kunne springe fritt når dei kjem ut for å sjå til eigedommen.

Som gardbrukarar blir vi sint og trist av denne måten å forvalte ein jordbrukseigedom. Sjølv meiner vi at vi legg ned svært mykje arbeid for å drive jorda på ein god måte. Vi må forhalda oss til stadig fleire, og strengare krav i drifta. Ein kan spørje seg om det er verd arbeidet. Skal vi heller flytte, leige ut husa og kanskje selje eit par tomter?

Vi ber om ei tilbakemelding på fylgjande:

1. Har ein ikkje plikt til å drive jordbrukseigedom?
2. Kan ein skilje ut tomter, og samtidig ikkje bu og drive eigedommen?
3. Kva gjer Alver kommune der eigarar av jordbrukseigedommar ikkje vil drive, eller inngå jordleigeavtalar?

Helsing

Anne Lise og Bjørn Knudsen