

Ann-Karin Hervig
Trollien 50
5101 Eidsvågneset
Bergen

Alver kommune
Postboks 4
5906 Frekhaug

Bergen 28.08.20

SØKNAD OM DISPENSASJON FRA LNF-OMRÅDE OG 100-METERSBELTET LANGS SJØ FOR TILBYGG UNDER EKSISTERENDE TAK OG UTVIDELSE AV MARKTERASSE.

Jeg søker herved om dispensasjon fra LNF-område i kommuneplan og 100-metersbeltet langs sjø for oppføring av tilbygg til fritidsbolig og utvidelse av eksisterende markterasse på gnr. 491 bnr. 15, Kvistevegen 275 Radøy. Det planlagte tilbygget blir på ca. 5 m² (4,49m x 1m) under eksisterende tak, og utvidelsen av markterrassen blir på ca. 15 m² (4,3 m x 3,63 m). Markterrassen vil da følge hytteveggen og ikke stoppe midt på som i dag. Fritidsboligen ble bygget på 1960-tallet og er i dag på ca. 45 m². Ettersom dette er en relativt liten fritidsbolig og eiendommen brukes mye er det derfor stort behov for utvidelse for å møte dagens standard. Tiltakene det søkes om er av beskjeden karakter og vil ikke endre forholdene på eiendommen. Det er små endringer, men for oss vil det bety mye.

Håper på et positivt svar.

Mvh


Ann-Karin Hervig