



Alver kommune
Utbygging og avtalar
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar: d61dab0b-12be-4346-
871d-bba3611c0ca8
Vår: 20/15272 - 20/63096

Saksbehandlar:
Kjartan Medaas
kjartan.medaas@alver.kommune.no

Dato:
07.10.2020

Førebels svar på søknad om frådeling - GBNR 137/13 Alver

Tiltak:
Byggjestad: Gbnr: 137/13
Tiltakshavar:

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad .

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Arealet ligg innafor det som i kommunedelplan for Knarvik- Alversund med Alverstraumen 2019-2031 er sett av som næringsføremål. I reguleringsføresegnene punkt 2.2 er det eit generelt krav om reguleringsplan før det kan gjevast delingsløyve. Søknad må difor supplerast med søknad om dispensasjon frå dette kravet. Vi gjer også merksam på at søknad om dispensasjon må vere grunngjeven.
2. Det må gjerast greie for tilknytting veg, vatn og avlaup.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan **28.10.2020**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar Plan og byggesak

Kjartan Medaas
ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Alver kommune

Postboks 4

5906

FREKHAUG