



Stian Træland Nilsen
Trælandsvegen 91
5956 HUNDVIN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/15583 - 20/63144

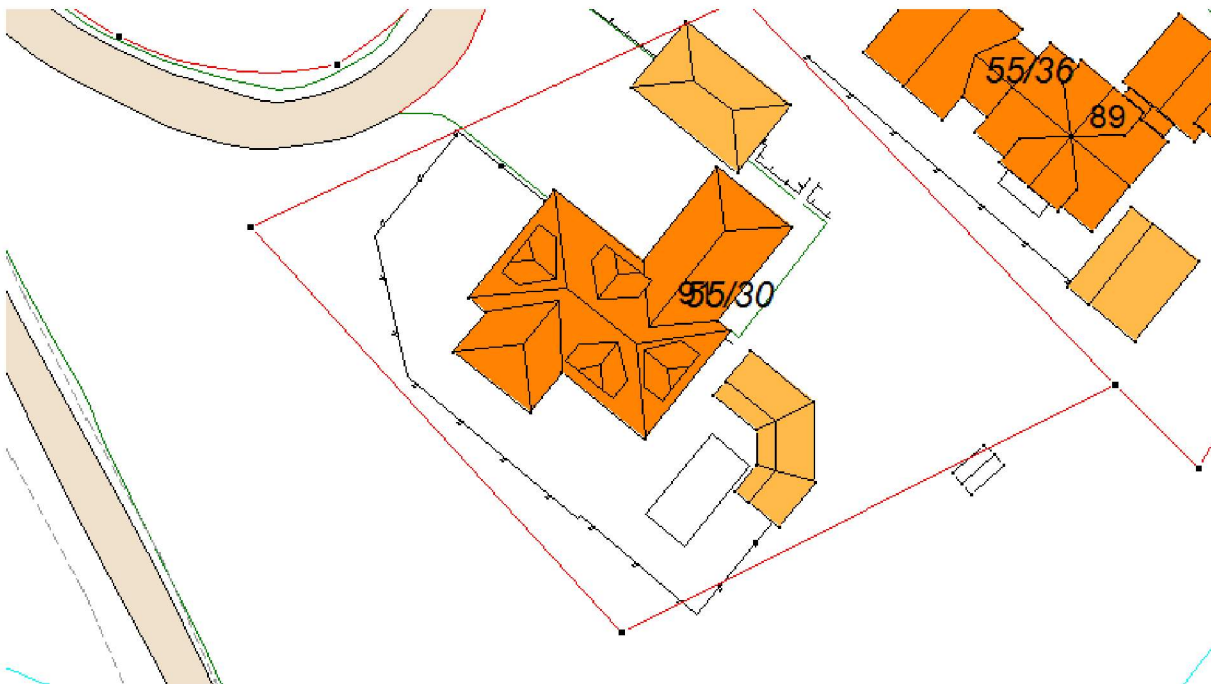
Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
12.10.2020

Melding om bygning som er unntatt søknadsplikt - gbnr 55/30 Bruvoll

Kommunen har registrert ferdig oppsatt hagestove i matrikkelen etter opplysningar frå innsendt melding frå deg.

Hagestova var ferdig teikna i kart etter sist flyfotografering våren 2018 og er no registrert i bygningsregisteret i matrikkel.



Ved denne registreringa av bygg/tilbygg utan søknadsplikt etter Pbl §20-5 i kart og matrikkel, er det ikkje vurdert om oppsett bygg/ tilbygg oppfyller vilkåra til fritak frå søknadsplikt.

Maksgrensa for BYA (bebygd areal) for bygg utan søknadsplikt er 50 m2. For å få bygget registrert med denne bygningsstatus må BYA vere 50 m2 eller mindre. Bygget er difor reg med BYA 50 m2. Takflata i kartet viser 67m2 takflate.

De opplyser at hagestova er open i front – og har då areal som ikkje vert registrert som BRA. Me tolkar det då som at det er bod i hagestove som har oppgitt BRA 4 m2.

Vedlagt er matrikkelrapport som viser kva opplysningar som er registrert om bygget.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
55-30-hagestove

Mottakarar:

Stian Træland Nilsen

Trælandsvegen 91

5956

HUNDVIN