

S k j ø t e .

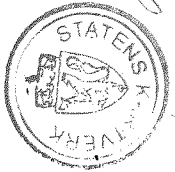
Undertegnede lensmann Alex. Kjeseth som fullmektig for de myndige og selskiftende arvinger i boet etter den under 17. september 1949 avdøde småbrukers enke Karina Sjursdatter Odland, f. 9.7.1864, bopæl Langeland i Meland herred, selger, skjøter og overdrar herved i henhold til avtale mellom arvingene, en parsell av gr.nr. 18, Sagstad øvre, br.nr. 15, Norheim av skyld mrk. 0,11 som dødsboet har grunnbokshjemmel til i Meland herred, til Sofie Knutsen, f. Løchen 2.2.1901, for den avtalte kjøpesum kr. 305,- - trehundreeogfemkroner - som vil bli likvidert i hennes arvelodd under booppgjøret.

Parsellen er nærmere bestemt og beskrevet under en den 16. september 1950 avholdt skylddelingsforretning da den fikk bruksrøvet Tippetue og en skyld av 1 øre. Skylddelingen er dgbkf. 26.9. og grunnbkf. 28.9.1950, og har parsellen fått gr.nr. 18, br.nr. 36 i Meland herred.

Parsellen har rett til sammen med br.nr. 31 - 35 (begge inklusive), 37 og br.nr. 15 av samme gr.nr. å anlegge og fritt og uhindret å bruke en fellesveg med 2 m. bred kjørebane innkludert grøfter, men pluss skråninger i den utstrekning disse er nødvendige, over br.nr. 34, 33, 32 og 31 slik vegen er beskrevet over disse parseller og fram til hovedvegen. Vegen skal opparbeides og vedlikeholdes i samsvar med særskilt overenskomst mellom parselleierne.

Den del av gjerdebyrden om parsellen som ikke måtte påhvile gården Fosses egnsettare blir å ordne i samsvar med gjerdeloven, likevel slik at under fordelingen blir den samlede gjerdebyrde for det gjenstående hovedbruk og de fra dette utskilte parseller

Rett kopi bekrefte



å se under ett.

Det er en forutsetning at kjøperen selv sørger for vatn til seg innenfor parsellens grenser.

Kjøperen plikter å ordne for avtak av kloakkvatnet innenfor sine egne grenser på et slikt sted og på en sanitært sett slik måte at naboers eiendom og drikkevannstak ikke beskediges, forurenses, ubrukbargjøres eller forspilles.

Forøvrig har parsellen ingen retter eller plikter utenfor sine grenser idet den dog tilliks med gr.nr. 18, br.nr. 15 og 31 - 35 (begge inklusive) og 37, og gr.nr. 24, br.nr. 10, Askjerplassen av Langeland, har rett til torvtak på gr.nr. 22, br.nr. 1, Mjåtveit, i henhold til kontrakt av 5.4.1919, tgl. 19.4.1920.

Da kjøpesummen er avgjort på omforenet måte, skal den solgte parsell med retter og plikter som foran nevnt heretter tilhøre kjøperen som lovlig erhvervet uten ansvar for boet eller søg.

Alversund den 16. juli 1951.

Deer. Gjerdh

Det attesteres at underskriveren har erkjent sin underskrift overfor oss og at han er over 21 år:

1. Nelly Bell Knudsen.

2. Leif Berggreen.

