

AVTALE

Det er i dag 15.09.2020 inngått avtale som nedenfor angitt mellom gnr.318 bnr.81, gnr.318 bnr.82 og gnr.318 bnr.83,- på den ene side og gnr.318 bnr.36 på den annen side. Alle eiendommene er beliggende i Alver kommune, og bnr.81, 82 og 83 er sammen eiere av både veilegeme og grunnen under veien som har gnr.318 bnr.31.

Bakgrunnen for avtalen er at gnr.318 bnr.36 skal gis bruksrett til eksisterende vei slik den er markert med stiplede grønn strek på vedlagte kart som er en del av avtalen.

1. Gnr.318 bnr.36 gis med dette bruksrett til veien med gnr. 318 bnr. 31 for enebolig med utleieleilighet. Bruksretten til veien gjelder kun gnr.318 bnr.36 og ingen andre bnr. Gnr. 318 bnr. 35 må eventuelt besørge sin adkomst over Solhaug, i trase som er markert med rød stippet linje på vedlagte kart.
2. Skader og slitasje som følge anleggstrafikk i forbindelse med husbygging er bnr.36 sitt ansvar og veien skal tilbakeføres i opprinnelig stand uten ugrunnet opphold og senest før eneboligen tas i bruk. Det skal tas bilder av veien før anleggsarbeidet settes i gang.
3. Det skal ikke betales vederlag for bruksretten, men eventuelle krav fra kommunen til utbedring av vei eller siktzone som følge av at gnr. 318 bnr. 36 gis bruksrett, skal dekkes av gnr. 318 bnr. 36.
4. Bnr.36 plikter å delta forholdsmessig i det fremtidige vedlikeholdet av veien. Det er per dags dato til sammen 15 boenheter som bruker veien. Kostnader til utbedring, drift og vedlikehold deles likt på brukerne.

Denne avtale er utstedt i fire eksemplarer,- ett til hver av partene, og avtalen kan tinglyses på gnr.318 bnr.31 for bnr.36 sin regning.

Frekhaug 15.09.2020

Gnr.318 bnr.81

Signatur:

Lilli Ann Hagen / Edwin O. Fønnes

Navn i blokkbokstaver: LILLI-ANN HAGEN EDVIN O. FONNES

Gnr.318 bnr.82

Signatur:

Hilde Welde

Navn i blokkbokstaver: HILDE WELDE

Gnr.318 bnr.83

Signatur:

Ouelandro

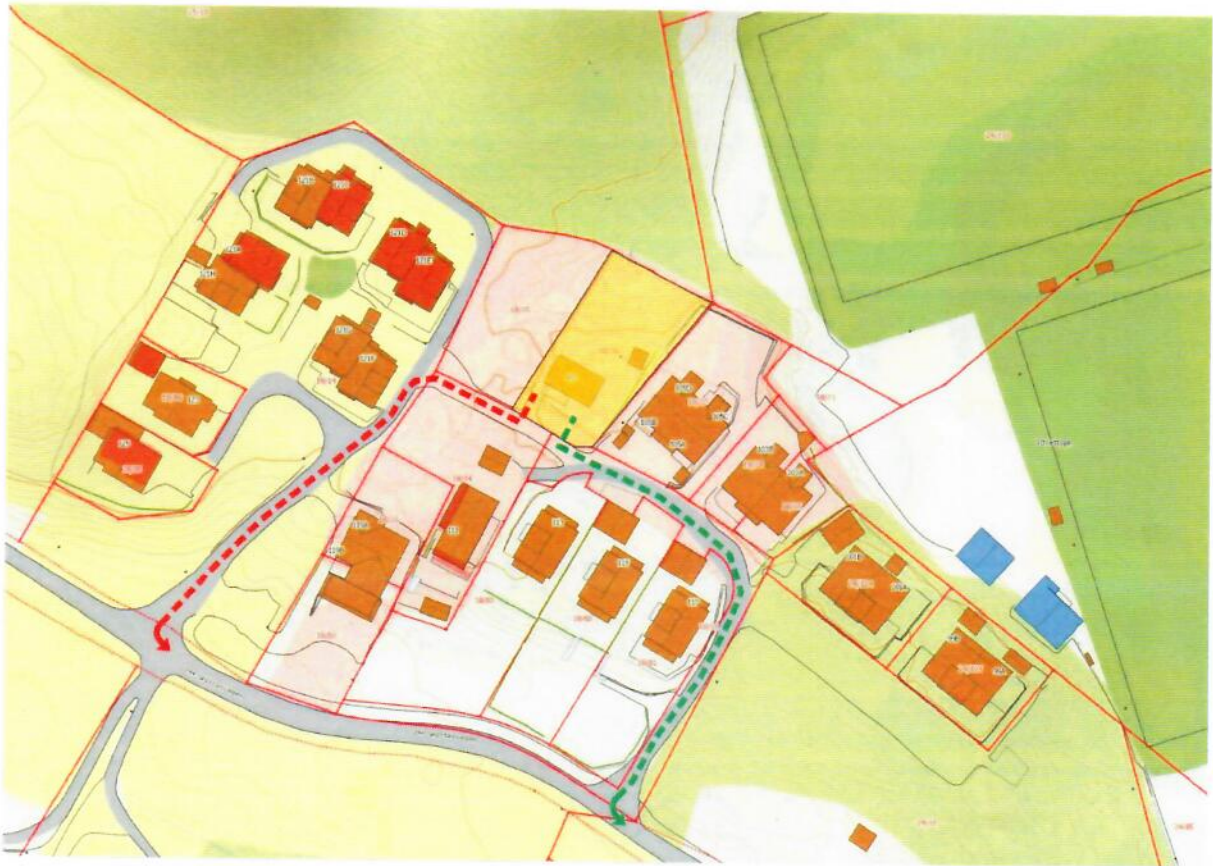
Navn i blokkbokstaver: OUELANDRO

Gnr.318 bnr.36

Signatur:

Geir Helgesen

Navn i blokkbokstaver: GEIR HELGENSEN



Frekhaug 15.09.2020

Gnr.318 bnr.81 Signatur: Lilli-Ann Hagen / Edvin O Fønnes
Navn i blokkbokstaver: LILLI-ANN HAGEN / EDVIN O FØNNES

Gnr.318 bnr. 82 Signatur: Hilde
Navn i blokkbokstaver: HILDE WELDE

Gnr.318 bnr.83 Signatur: Ove Landro
Navn i blokkbokstaver: OVE LANDRO

Gnr.318 bnr.36 Signatur: Geir Helgesen
Navn i blokkbokstaver: GEIR HELGENSEN