

# Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr  
202013926

Oppdragsnr

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frekhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
Sjøvegen 27	327	52	0	0	Storum Drude Marita (Hjemmelshaver)
Sjøvegen 27	327	52	0	0	Storum Kari Britt (Hjemmelshaver)
Sjøvegen 27	327	52	0	0	Storum Kristi (Hjemmelshaver)

Om oppmålingsforretninga			
Forretninga avvika:	Dato	Kl	Stad
	25.09.2020	10.00	Sjøvegen 27 - Gbnr 327/52

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining
<input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn
<input type="checkbox"/> Grensejustering <input checked="" type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn
<input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna

Forklaring

Saks-behandling	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
		06.08.2020	
Rekvirent	Rekvisisjonsdato		
Storum Drude Marita	06.08.2020		
Storum Kari Britt			
Storum Kristi			

Habilitet	
Landmålararen sitt namn	Kjartan Medaas
<input checked="" type="checkbox"/> Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.	
<input checked="" type="checkbox"/> Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga?	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jfr. vedlegg)

Varsling og oppmøte	
Varslet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt framsmøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).	
Ev. merknader til varslinga	

Saksdokument - bakgrunn for forretninga				
	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

**Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.**

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skiltsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
1	Kors Nedsatt i: Fjell	Eksist. grense nedsatt på nytt			
3	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jord	Eksist. grense nedsatt på nytt			
6	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jord	Eksist. grense nedsatt på nytt			
4	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein	Eksist. grense nedsatt på nytt			
5X	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Eksist. grense nedsatt på nytt			
7	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Gjenfunnet			

## Oppsummering og fråsegn frå landmålaren

Landmålaren vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering • tinglysing • utsending av matrikkelbrev • klagerett og fristar

Oppmålingsforretning for grensepåvising av grensene for gbnr 327/52.

Oppmøte: Drude Marita Storum og Kari Britt Storum for gbnr 327/52, Eli og Roald Moldekleiv for gbnr 327/9, Vera C Iden Refsnes og Rune Inge Refsnes for gbnr 327/51.

Framlagte dokument: Skyldeling for gbnr 327/52, Skøyte for gbnr 327/52, Målebrev for gbnr 327/81, Protokoll frå kart- og delingsforretning gbnr 327/81, Målebrev for gbnr 327/127, Protokoll frå kart- og delingsforretning gbnr 327/127, Skyldeling for gbnr 327/51 og utskrift frå dagens matrikkelkart.

Punkt nr.3,4 og 5X vart stukke ut etter koordinater frå målebrev. Punkt nr.7 var også koordinatbestemt i målebrev, men vart ikkje påvist pga. vanskelege måleforhold. Punkt 3 og 4 vart nymerka. Ved punkt 5X fann ein offisiell bolt i fjell beskrive i målebrev for gbnr 427/81. Ved utstikking av denne fekk ein eit avvik på omlag 19cm. Punkt 5x vart nybestemt ut frå skjæringspunkt mellom ei line frå punkt QP1 i grenselina for gbnr 427/81 og attfunnen bolt (punkt 5) og ei rett line frå punkt 1 til punkt 4. Punkt 5X er fortsatt umerka og vil verta registrert med dårlegare nøyaktigheit enn dei målte punkta.

I punkt 1 vart det funnen gamal kross i berg og i punkt 2 vart funne restane etter jerngjerdepåle. Her gjer gamalt gjerde for 327/51 ein knekk mot nordaust. I punkt 6 vart det ikkje funne opprinneleg grensemerke. Her vart sett ned nytt ut frå avstand mellom punkt 3 og 6 i skyldelings for gbnr 327/52 og i rett line gjennom punkt 3 -7.

Oppgjeve mål i skyldeling for 327/51 og 52 på 76.4m frå punkt 1 til punkt 3, stemmer ikkje med målt avstand. Målt avstand er 82.49m horisontalt. Målt med Gps.

Me er einige i dei attfunne og/ eller nymerka grensepunkta i grenselinene mellom våre eigedomar.

Dato:            Namn:

Eigar av 327/52

Dato:            Namn:

Eigar av 327/23

Dato:            Namn:

Eigar av 327/9

Dato:            Namn:



<b>Vedlegg</b> (saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)				
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll			