



Olafia Zoega

Referanser:

Dykkar:

Vår: 20/15948 - 20/64916

Saksbehandlar:

Arne Helgesen

arne.helgesen@alver.kommune.no

Dato:

15.10.2020

Elvaåsen- Svar på brev fra Cowi, mottatt på mail fra Tyark 01.10-20

1. **Private ledninger lagt under bygg.** Ledningsnett ligger ikkje lett tilgjengleg. Felles bunnledning er ikkje ein funksjonell løysning. Det hadde ikkje vert noko problem å plassere ledningstrase på nor side av bygg. Er heilt uenig med konklusjon i brev, samsvarer ikkje med virkelighet. Reparasjon med gravefri metode, ja det er mulig, i enkelte tilfeller, men dette vil medføre store utgifter for huseigar, stuikkledning er ikkje lett tilgjengeleg.
2. **Stoppekraner mangler på de private stikkledningene vann.** I teams møte med utbygger og Cowi, blei det stilt spørsmål om ein kunne søke dispensasjon for manglende utvendig stoppekran, tilbakemelding var at dette ikkje var aktuelt. Kommune kan ikkje godkjenne at det er eit heilt byggefelt, der huseigara ikkje har tilgang til utvendig stoppekran. At stikkledninger er kopla i kum, gir ikkje noko fritak for å etablere utvendig stoppekran til boliger. Vanskeleg å forstå at de meiner at dette ikkje har noko hensikt
3. **Avvik offentlige vannkummer.** Ser at det har vert mail kommunikasjon, det henvises til detaljteikningar, da går eg ut frå at eg kan få kopi av dei som blei prosjektert, Harry har slutta i kommunen

Siste avsnitt tekst frå brev Cowi:

Vi er interessert i å bringe disse forholdene i orden på en mest mulig hensiktsmessig måte. Vi ser at de løsningene som er bygget er fullt ut funksjonelle, og at de ikke nødvendigvis avviker så mye fra regelverket. Vi minner også om at løsningene er utarbeidet på bakgrunn av dialog med tidligere Meland kommune.

Vi håper at kommunen kan akseptere løsningene slik de ligger, og godkjenne VA-anlegget slik at det kan søkes om ferdigattester.

Kommentar på siste avsnitt.

Denne konklusjonen er kommunen heilt uenig i, og ber om at det blir utarbeida eit forslag til korleis ein vil løyse mangler ved va anlegg, som er omtalt her og andre punkt som er påpeikt i skriv frå Kommune 22.09.-20. Slik at det blir mulig å godkjenne va nett, hovedledninger og private ledninger.

Med helsing
Alver kommune, Samferdsel, veg-, vatn-
avløp-forvaltning

Arne Helgesen
Avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Larissa Dahl
Marianne Aadland Sandvik

Mottakarar:

Olafia Zoega