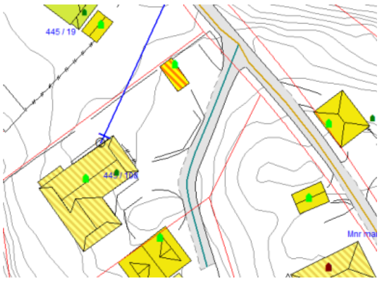
Alver kommune, Plan og byggesak
Knut Bjørnevoll
Postboks 4
5906 FREKHAUG

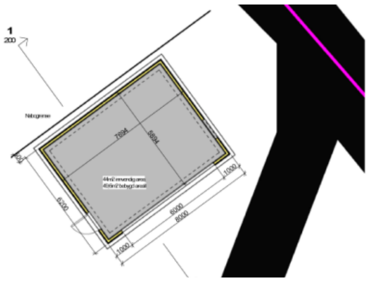
Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar: Vår: 20/16768 - 20/65907	Linda Hammersvik Folkestad linda.folkestad@alver.kommune.no	20.10.2020

Dispensasjonssøknad uttale - GBNR 445/108 Manger nedre

Saka gjeld søknad om løyve til å etablere garasje i regulert byggegrense mot kommunal veg.

<u>Informasjon om saka:</u>
Samferdsel, veg-, vatn- og avløp forvaltning har 08.10.2020 fått ei førespurnad om uttale på søknad om dispensasjon frå regulert byggegrense mot kommunal veg. Søkjar ønskjer å sette opp ei garasje på eksisterande areal som er opparbeida til parkering. Ved å nytte dette arealet vil søkjar kunne behalde hagen til leik og rekreasjon.





Samferdsel, veg-, vatn og avløp forvaltning er positive til å gje dispensasjon frå byggegrense mot kommunal veg for garasje. Dispensasjonen vert gitt på vilkår:

Alver kommune
Postboks 4, 5906 Frekhaug
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00
post@alver.kommune.no
www.alver.kommune.no
Kontonummer: 13207 29 30559
Organisasjonsnummer: 920 290 922

Vilkår:

- Minste avstand mellom garasje og midt kommunal veg skal være minimum 7,4 meter.

- Garasje skal være plassert slik at den ikkje kjem i konflikt med tekniske krav til avkjørsle som er fastsett av vegdirektoratet i Veglova § 43, Vegnormal N100 og forskrift om «alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsler fra offentlig veg». Det vert blant anna sett krav til sikt, svingradius og at ein skal snu på eigen grunn.

- Ei føresetnad for dispensasjonen er at det vert gitt byggeløyve for tiltaket etter plan og bygningslova.

- Alver kommune fråseier seg alt ansvar for skader som oppstår på tiltak som vert plassert innanfor byggegrense mot veg. Dersom det oppstår skader på tiltak, som følgje av tiltaket sin plassering i forhold til veg, er dette kommunen uvedkommande. Eigar av tiltak skal sjølv sørgje for og påkoste utbetring av eventuelle skader.

Med helsing

Alver kommune Samferdsel, veg-, vatn-avløp-forvaltning

Arne Helgesen	Linda Hammersvik Folkestad
Avdelingsleiar	Ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Alver kommune, Plan og byggesak	Postboks 4	5906	FREKHAUG