

Hildegunn Haugsmyr Jensen
Storneset 19 A
5915 HJELMÅS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/17514 - 20/68133

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
28.10.2020

Adressetildeling Helleåsen 21A, 21B

Administrativt vedtak: Saknr: 1147/20

VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21 og tilhøyrande forskrift kap.12, og felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adressesetildeling:

Gnr	Bnr	Brukseining	Vegnavn	Tildelt husnr
202	164	H0101(hovudleilighet)	Helleåsen	21A
202	164	H0101(bileilighet)	Helleåsen	21B

Kommunen har registrert vedtaket i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.

Saka gjeld

Det er gitt byggeløyve til bustadbygg på eigedommen 202/164. Etter plan- og bygningslova er denne bustaden godkjent som bygningstype 111 (einebustad), men etter matrikkellova som gjeld for registrering av bygningar og tildeling av offisielle adresser, viser byggeteikningane at det er tilrettelagt for 2 bueiningar med kvar si inngangsdør. Denne bustaden er difor registrert som bygningstype 112 (einebustad med hybel/ sokkelleilighet) i matrikkelen og det vert tildelt 2 offisielle adresser. Eventuell seinare samanslåing av desse bueiningane er ikkje eit søknadspliktig tiltak etter plan- og bygningslova.

Vurdering

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressesetildeling og matrikkelen sin definisjon av bustad, og adresser vert difor tildelt. Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Helleåsen. Det vert tildelt husnummer 21A til hovudleilighet og 21B til bileilighet.

Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

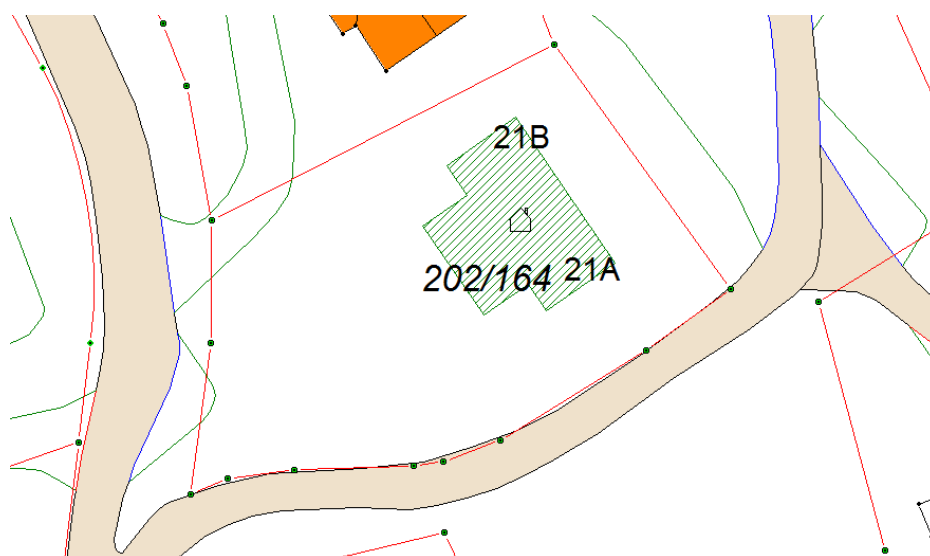
post@alver.kommune.no
www.alver.kommune.no

Kontonummer: 3207 29 30559
Organisasjonsnummer: 920 290 922

6.1.6 Definisjon av bolig

”Med bolig regnes her en bruksenhet som består av ett eller flere rom, er bygd eller ombygd som helårs privatbolig for en eller flere personer og har egen atkomst til rommet/rommene uten at en må gå gjennom en annen bolig. En leilighet er en bolig med minst ett rom og kjøkken. En hybel er et rom med egen inngang beregnet som bolig for en eller flere personer, som har adgang til vann og toalett uten at det er nødvendig å gå gjennom en annen bolig. Bolig er fellesbegrep for leilighet og hybler.

Adressa viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn (sjå døme) og i nokre tilfeller også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nett sider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/Kommunen-som-adressemyndighet/adresseveilederen/11-Skilting/113-Adresseskilt-og-merker/1133-Adressenummerskilt/>

Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering (matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/17514

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Hildegunn Haugsmyr Jensen
Kjetil Sæle

Storneset 19 A
Storneset 19 A

5915 HJELMÅS
5915 HJELMÅS