

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 445
Bruksnummer: 493

Utskriftsdato/klokkeslett: 28.10.2020 kl. 07:39
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «LøV om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

14.10.2022 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 20.10.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 445 / 493	897,4 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		995012731	LANGHØYANE AS		Nøstegaten 56 5011 BERGEN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6729389	282787		897,4 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Annen referanse				Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.10.2020	Tinglyst		22.10.2020	kjestan 14.10.2020
Oppmålingsforretning	20/16624		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	4631 - 445/416	-512,5
			Avgiver	4631 - 445/417	-384,9
			Mottaker	4631 - 445/493	897,4
			Berørt	4631 - 445/487	0
			Berørt	4631 - 445/488	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.10.2020	Tinglyst		22.10.2020	kjestan 14.10.2020
Oppmålingsforretning	20/16624	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 445/416		-538,7
		Avgiver	4631 - 445/417		-361,2
		Mottaker	4631 - 445/494		899,9
		Berørt	4631 - 445/493		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	14.10.2020				kjestan 14.10.2020
Oppmålingsforretning	20/16624	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 445/416		0
		Berørt	4631 - 445/417		0
		Berørt	4631 - 445/493		0

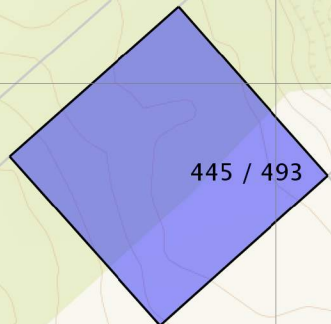
Oversiktskart for 445 / 493

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6729450

6729400

6729350



445 / 493



282700

282750

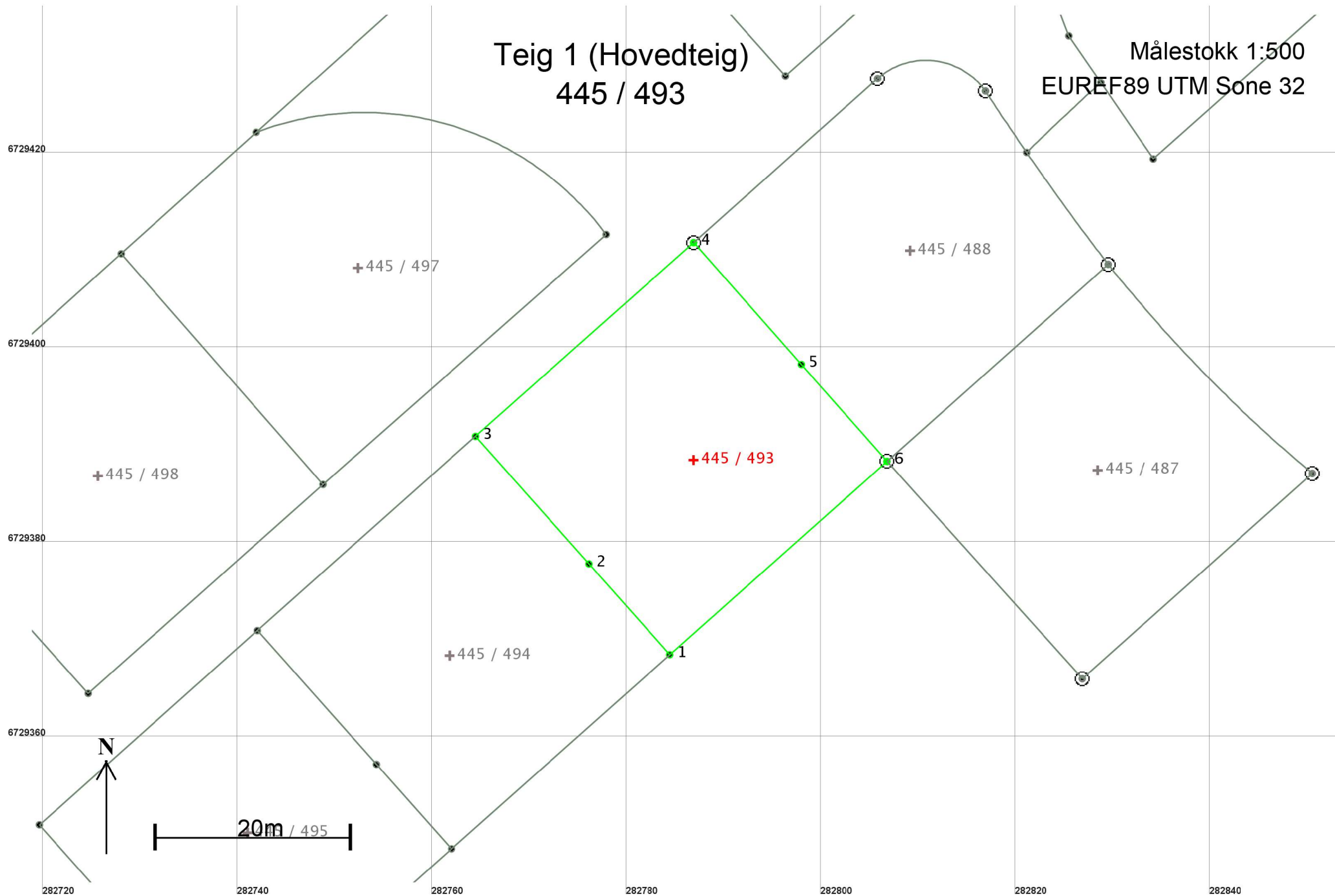
282800

282850

282900

Teig 1 (Hovedteig)
445 / 493

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 897,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6729389

Øst: 282787

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6729368,80	282784,45	Ikke spesifisert 12,48	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6729378,12	282776,15	Ikke spesifisert 17,52	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6729391,21	282764,50	Ikke spesifisert 29,97	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6729411,12	282786,90	Jord 16,71	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6729398,60	282797,97	Ikke spesifisert 13,28	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
6	6729388,65	282806,76	Jord 29,86	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	