



Plan og byggesak

Olav Magnus Steinsland
Grønfjellet 3
5955 LINDÅS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/13253 - 20/50719

Saksbehandlar:
Ingrid Bjørge Pedersen
ingrid.bjorge.pedersen@alver.kommune
.no

Dato:
19.08.2020

Løyve til bruksendring av kjelleretasje - gbnr 108/134 Lindås

**Administrativt
vedtak:**

Saknr: 827/20

Tiltakshavar:

Olav Magnus Steinsland

Ansvarleg søkjar:

Olav Magnus Steinsland

Søknadstype:

Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett.

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve i eit trinn for samanslåing av tilleggsareal til hovudareal på følgjande vilkår:

- 1. Tiltaket skal utførast i samsvar med innsendte teikningar med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.**

Tiltak

Saka gjeld søknad om bruksendring/samanføring av kjellerleilegheit til hovud boeining. Det går fram av søknad at det gjeld ettergodkjenning av allereie utført arbeid.

Det vert elles vist til søknad motteken 07.07.2020.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Kolås 1 med plan-id 1263-08061972 er definert som bustadområde.

Tillatt grad av utnytting etter gjeldande plan er 10 % BYA av feltet sett under eit.