



Fylkesmannen Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/16641 - 20/68789

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
29.10.2020

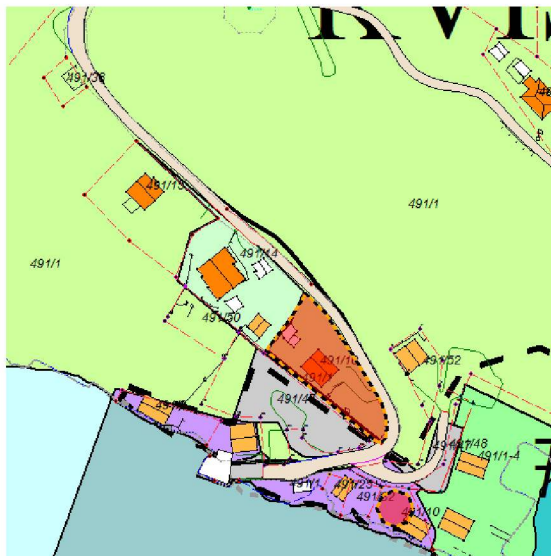
Oversender søknad til uttalelse - gbnr 491/15 tilbygg til hytte og markterrasse Kvitstein

Tiltak: tilbygg og markterrasse
Byggjestad: Gbnr: 491/15
Tiltakshavar: Ann Karin Hervig
Ansvarleg søkjar: Ann Karin Hervig

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå LNF-føremål og frå 100 m belte mot sjøen for oppføring av tilbygg til eksisterande hytte på 5 m² og markterrasse utviding på ca. 15 m².

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel for Radøy er definert som LNF-føremål. Tiltaket ligg i konflikt med byggjegrænse mot sjøen.



Dispensasjon

Kommunen skal vurdere saka. Mellom anna skal kommunen vurdere om vilkåra for å gje dispensasjon er oppfylt og kva for konsekvensar tiltaket kan ha. Dispensasjonssøknad er vedlagt her.

Veglova

Vurderingar etter veglova skal utførast av Vegavdelinga i Alver.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om løyve til utvidelse av markterrasse - gbnr 491/15 Kvitstein
Søknad om dispensasjon
Situasjonsplan
Teikning
Søknad om dispensasjon frå byggegrense

Kopi til:

Ann Karin Hervig	Trollien 50	5101	EIDSVÅGNESET
------------------	-------------	------	--------------

Mottakarar:

Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Fylkesmannen Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN