
Fra: Inger Urdal <in-urdal@online.no>
Sendt: torsdag 29. oktober 2020 22:26
Til: Marianne Aadland Sandvik
Kopi: Postmottak Alver
Emne: saknr.: 20/3505

Saknr.: 20/3505

Klage på Delvis dispensasjon til legalisering av tiltak- gbnr- 428/1017/155

Vi klager på at det gis dispensasjon på tiltaket.

Når det gjelder dispensasjon av LNF- området det vises til, så hadde området før Prestø begynte å bygge, en funksjon etter formålet. Det var et grøntområde med blomster og bærbusker som små og store brukte. Etter at Prestø begynte byggingen, har de tatt seg til rette og privatisert dette LNF-området. Det er gjort omfattende inngrep i den naturlige formasjonen i området, blant annet er det skutt inn i fjellet og etterlatt en flere meter høy mur uten sikring. Det er planert og blitt en parkeringsplass for containere, biltilhengere og ofte mye materialer der. Dette har gjort at ingen har kunnet bruke området. Prestø har forbudt andre å være der og blant annet hatt kameraovervåking, og stengt folk ute med kjettingstengsel.

Vi er ikke enig i at man skal få lov til å legge både 428/101 og 428/155 til grunn ved beregning av utnyttelsesgrad. Det blir et tap for oss andre oppsittere. I den anledning vil jeg minne kommunen på at da vi kjøpte et stykke (ca. 150 kvm) av friområdet nedenfor vår boligtomt (428/109), ble vi oppringt av kommunen som presiserte at området ikke kunne brukes som del av utnyttelsesgraden for huset. Noe vi heller ikke gjorde.

Området mellom 428/101 og 428/117-118 var nydelig med svaberg og strandblomster. Det er ikke nok å si at det skal "avtrappast", det er for vagt. Vi vil ha det pent og tilbakeført slik det var før utfyllingen og muren kom opp.

Selv om plan og bygningsloven åpner opp for at man kan få godkjent ulovlige tiltak i ettertid, kan det ikke være sanna at det skal være regelen. og i hvert fall ikke slik beliggenheten er her. Dette vil skape presedens. Er det sanna at alle med midler kan få et anerkjent ingeniørfirma til å manipulere og overstyre meningmann?

Vi mener at kommunen ikke har fulgt opp tidligere ulovlige tiltak knyttet til , de har vært på befaring i området flere ganger og de har sett hva som er gjort, men ikke fulgt det opp.

Våre tidligere merknader står vi fremdeles ved.

Vennlig hilsen
Inger Urdal og Jan Lund-Tønnesen
gbnr. 428/117- 118