

# PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

## ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

 ArkivsakID  
 2020/4267

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Alver	Kommunenr	4631
Adresse	Felles Postmottak, Kvernhusmyrane	Postnr	5914
		Poststed	ISDALSTØ

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
	137	74	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Fosse Magne, Alver Kommune				
Registrert fester				

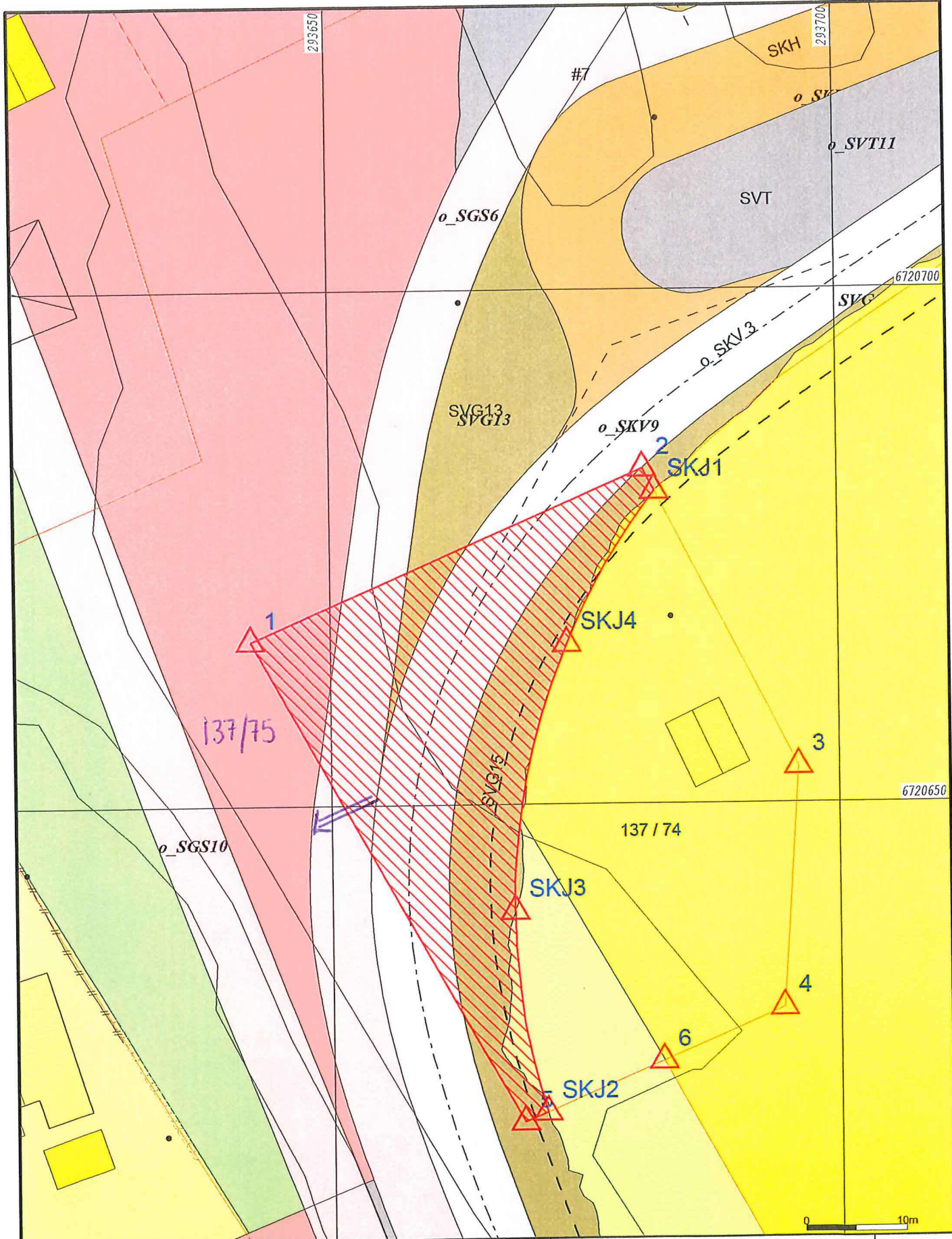
Oppmålingsforetning			
Foretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	1. oktober 2020	10:00	Alverflaten 254
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Arealoverføring		Iverks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Magne Fosse		Rekv. dato
			19.12.2019

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Liv Berit Ones	
<input checked="" type="checkbox"/> Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av foretningen? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
<input type="checkbox"/> Varselet om oppmålingsforetning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. foretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling	
Ingen	

Saksdokumenter - bakgrunn for foretningen		
<input type="radio"/> Rekvisisjon av oppmålingsforetning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
<input type="radio"/> Varsel om oppmålingsforetning		
<input checked="" type="radio"/> Vedtak		
<input type="radio"/> Konesjonsdokumenter		
<input type="radio"/> Servitutter		
<input type="radio"/> Avtaler		
<input type="radio"/>		
<input type="radio"/>		





- |                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Målte Grenser          | Våningshus       |
| Registrerte Grenser    | Større bustlader |
| Udefinert grenser      | Hytte/feriehus   |
| Terrengmålte grense    | Garasje/uthus    |
| Konstruert grensepunkt | Industrilager    |
| Bolig                  | Andre bygg       |
| Bustad m/leilighet     |                  |
- Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.  
Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)  
Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)



Lindås kommune  
Geodataavdeling



Dato: 2020.11.02  
Sign: lili

Målestokk  
1:500



Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
SKJ1	Umerka		X		godkjent		
SKJ4	Umerka	X			-  -		
SKJ3	Umerka	X			-  -		
SKJ2	Umerka	X			-  -		
4	Kross i fjell		X		-  -		
3	Off-godkjent grensemerke		X		-  -		
6	i jord Umerka		X		-  -		

Godkjent merking : **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordfast stein, **UM** - umerket, **AS** - asfaltspiker, **A** - annen merking  
 Gamle bolter/merker : **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - umerket, **gj.st** - gjerdestolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell  
**x.st** - kryss i stein, **a** - annen merking

#### Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Det er på delegert fullmakt den 19.12.2019 godkjent ei arealoverføring på omlag 900 m<sup>2</sup> fra gnr. 137, bnr. 74 til gnr. 137, bnr. 75. Arealit skal i hovedsak nyttast til vegareal i samband med bygging av ny skule. Arealit er vist i situasjonsplan datert 09.10.2019.

Ved arealoverføring vert arealet overført mellom eigedomane uten at arealet vert oppretta som eiga matrikkelreining. Partane må fylle ut skjema for "Erklæring om arealoverføring" samt skjema for "Eigen fræsegn om konsesjonstidom ved tileigning/kjøp av fast eigedom mv."

## Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Grensa mot gnr. 137, bnr. 75 og gnr. 137, bnr. 822 er koordinatfesta i samsvar med tidlegare oppmåling. Arealoverføringa er i samsvar med gjeldend reguleringsplan. Arealoverføringa omfattar arealet 1-2-SKJ1-SKJ4-SKJ3-SKJ2-5-1. Mellom SKJ1, SKJ4, SKJ3 og SKJ2 er det bue (ikkje rette linjer som mellom dei andre punkta). Partane er samde i dei nye grenselinjene. Rekvirent ønskjer ikkje grensemerker i marka før vegen er ferdig bygd. Dei vert satt ut så snart det er klart.

Sted	Dato	Underskrift
Aversund	01.10.2020	Liv Berit Ones

## Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)		Vedlegg nr. (fra - til)
<input type="checkbox"/> Partsliste		
<input type="checkbox"/> Fullmakter		
<input type="checkbox"/> Avtaler		
<input type="checkbox"/> Partspåstander		
<input type="checkbox"/> Forlik/voldgift		



**PARTSLISTE, FREMMØTE mm**

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforh oid*)	Rolle*)	Kvitt.	Full- makt møte	Opp- ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Magne Fosse				RR				
Fosse Magne ALVERFLATEN 254 5911 ALVERSUND	137/74	0	H	HH		Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Magne Fosse</i>
Lindås Kommune Felles postmottak ,Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ	137/75	0	H	HH		Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Magne Fosse</i>
Lindås Kommune Felles postmottak ,Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ	137/821	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>For Alver kommune, Inger Mari Jordal</i>
Breistein Inger SIVLEVEGEN 52 5704 VOSS	137/822	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>For Alver kommune v/ Inger Mari Jordal</i>
Fosse Magne ALVERFLATEN 254 5911 ALVERSUND	137/822	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Hotte ikke.</i>
Hafsaa Anne-britt H ØVRE SOLLIEN 8 5096 BERGEN	137/822	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Koordinatfesta grense</i> <i>Magne Fosse</i>
Hvidsten Ove Georg KVAMSVEGEN 62 5911 ALVERSUND	137/822	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Hotte ikke.</i> <i>Koordinatfesta grense.</i>
Hvidsten Reidar Georg VIOLE WESTERVIK VETÅS,ÅDLANDSVEGEN 309 5919	137/822	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>-  -</i>
Hvidsten Terje ALVERFLATEN 252 5911 ALVERSUND	137/822	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>-  -</i>

\*) Aktuell eier [AE], Aktuell fester [AF], Framfester [F1], Framfester 2 [F2], Framfester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetslister [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB], Fullmakt) Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID) Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]

## PARTSLISTE, FREMMØTE mm

Vedlegg nr side2 av 2

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforth old*)	Rolle*)	Kvill.	Full- makt møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Kvamme Audun SEIMSSSTRANDA 501 5912 SEIM	137/822	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		Notte i luke Kardinalstesta grense - -/-
Kvamme Olav Magne SEIMSSSTRANDA 502 5912 SEIM	137/822	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		-/-
Nesheim Jorunn BRØRAKASTET 61 C 5911 ALVERSUND	137/822	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		-/-
Nesse Kari Kvamme SEIMSSSTRANDA 497 5912 SEIM	137/822	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		-/-
Skoge Marit Hvidsten TRESVIKVEGEN 7 5953 FONNES	137/822	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		-/-
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		

\*) Aktuell eier [AE], Aktuell fester [AF], Fester [F], Framfester [F1], Framfester 2 [F2], Framfester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB], Fullmakt] Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF], ID] Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bide [B]