

Alver kommune
Plan, byggjesak og eigedom
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Vår referanse: 20018-B03_2
Bergen, 02.11.2020

**ALVER NÆRINGSOMRÅDE AS.
ALVERVEGEN. ALVER NÆRINGSOMRÅDE. PLANERING AV TOMTER.
GNR. 137 BNR. 815
SØKNAD OM SUPPLERANDE DOKUMENTASJON.**

Viser til søknad om løyve til tiltak i forbindelse med planering av næringstomter på eigedomen gbnr. 137/815 på Alverflaten, og brev frå Alver kommune av 20.10.2020 der det bes om supplerande dokumentasjon (Snr. 20/14552-20/66004).

Kommunen ber om følgjande supplert dokumentasjon:

1. Profildeikningar som syner inngrep i terrenget, samt at det ligg føre ein massehandteringsplan for skjeringar, fyllingar og disponering av masseoverskot.
2. Oppdatering av gjeldande situasjonskart, der områda som skal planerast har same namn som gjeldande reguleringsplan.

Svar på punkt:

1. Vi har prosjektert planeringa av felt BN3-Sør og utarbeida tverrprofildeikningar som syner skjeringar og fyllingar på feltet. Som det kjem fram av punkt 1.7 i reguleringsplanen, er det prosjektert avsatsar med 2 meter bredde der skjeringane er 10 meter høge.
 - a. Det er ikkje utarbeidd teikningar for felt BN1 og 2 sør. Grunnen til dette er at desse tomtene ligg på ca. same nivå som eksisterande terreng, og skjeringane som kan oppstå blir maksimalt 1m høge.

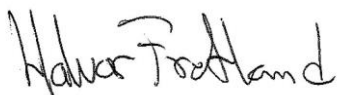
Massehandteringsplanen vart vedlagt i førre søknad, men er nå oppdatert og vedlagt.

2. For å skilje mellom Alverflaten nord og sør, har tomtene i område sør fått namna BN1-S, BN2-S og BN3-S, der S står for sør.

Spørsmål til søknaden kan rettes til undertekna (tlf. 55 59 82 63/e-post halvord@haugen-vva.no).

Me vonar om ein positiv saksbehandling.

Med venleg helsing



Halvor Fretlan

Vedlegg:

Masshandteringsplan

Tegn.nr. B01A – Planeringsplan tomter (M=1:1000)
 U01 – Tverrprofil felt BN3-S. Profil 0-140. (M=1:200)
 U02 – Tverrprofil felt BN3-S. Profil 160-200. (M=1:200)
 U03 – Tverrprofil felt BN3-S. Profil 220-280. (M=1:200)

Kopi av brev og vedlegg:

Alver Næringsområde AS v/Kåre Romarheim