

deres ref.:

vår ref.:  
19000

dato:  
11.06.20, Trondheim

## VEDLEGG F1 – FØLGEBREV NABOVARSEL Lyngvegen 2 / Bruvegen 3, 5914 Isdalstø

Eiendom: 188/385, 137, 187, 283, 407  
Adresse: Lyngvegen 2 / Bruvegen 3  
Tiltakshaver: Alverporten AS  
Ansvarlig søker: ARC Arkitekter AS

### Nabovarsel, dispensasjon fra områdeplanen Knarvik

Alverporten AS og Arc Arkitekter har utarbeidet et bolig- og handelsprosjekt på eiendommene gnr./bnr. 188/385, 137, 187, 283 og 407. Prosjektet utgjør en stor andel av felt BS7, hele felt BS8 og en del tilliggende samferdselsanlegg i gjeldende områdeplan for Knarvik sentrum, vedtatt 18.06.2015.

På vegne av tiltakshaver Alverporten AS sendes det ut nabovarsel for dispensasjon fra *Områdeplan Knarvik senter 1263-201002 (vedtatt 18.06.2015)*. Det søkes om dispensasjon fra § 2.1.1, som gjelder krav detaljregulering, og arealformål da det er ønske om å beholde Lyngveien gjennom området BS7 slik den er i dag. Lyngvegen krysser i dag over området BS7 parallelt med EV39, men skal stenges ifølge plankartet.

### Vedlegg

- B1 Dispensasjonssøknad
- D1 Situasjonsplan (M=1:250)
- E1 Planer, ny (M=1:250)
- E2 Snitt, ny (M=1:250)
- E3 Illustrasjoner

Vennlig hilsen  
Arc Arkitekter AS



Kjersti Hilde  
Sivilarkitekt, MNAL