

Sørenskrivaren
i Nordhordland

55/20

II. B. a. 80

Pantebok

1935

Nr. 59. Tingsl. 29. juli 1935.

Nr. 859 a.
SEM & STENEN 1/4 OSLO
7-34

Avskrift.
Godkjent til innbetingning i pantebokene

599.

Skylddelingsforretning.

Ar 19 35 den 27 juni avholdt undertegnede av lensmannen opnevnte menn skylddelingsforretning over gården Skjelanger
 g.-nr. 14 br.nr. 13 av skyld mark 2,38 i Sterdla
 herred tilhørende Jens Olsen Skjelanger
 i anledning av, at det er solgt 1 parsell av gården til
Kilo Jensen Skjelanger
 Mennsopnevnelser vedlegges. Av mennene har ~~følgende~~ ^{samlige} avlagt ed som skjønsmenn

Ved forretningen møtte: ¹⁾ Jens Olsen Skjelanger og Kilo Jensen Skjelanger. Andre var ikke interesserte.

Mennene valgte til formann A. Landovik

Over de n del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse:²⁾
Parsellen har sin begyndelse i nord i Rors i berg, går så i sydlig retning 27 m. til merkestev, går så i sydlig vinkel retning 60 m. til merkestev, går så i nordlig retning 11 m. til merkestev i linjen mot A. V. Raugste eiendomme, følger så gjerdet mot A. V. Raugste eiendomme i østlig retning til utgangspunktet.

1) Hvis nogen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses, om det er godtgjort at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 8).
 2) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommer blir ikke å beskrive, dersom disse eiere ikke er tilstede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene efter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det fornødne herom.

Parcellens eier skal ha ret at heymkke de
nærliggende veier på hovedbruket.

Skulde der ikke findes tilstrækkelig vand
på parcellen, skal parcellens eier ha ret at
aflagge brønd på hovedbruket på den mest
betvænde plass, samt ret til vei til brønden.
Andre rettigheder skal parcellen ikke
ha.

- 1. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med skog? Nei.
- 2. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornødenhet nødvendige skog? -
- 3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? Nei.
- 4. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den for bruken nødvendige fjellstrekning? -

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

- 5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? -
- 6. Eller finner skylddelingsmennene det godtgjort, at den parsell, som fraskilles eiendommen, er bestemt til å odpyrkes eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller annet lignende øiemed? -
- 7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821? -

Det bevidnes:

- a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. ~~Dog har vi samtykket i at av utmarken kan benyttes i fellesskap av idet vi har funnet Videregående deling utrentlig.¹⁾~~
- b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de n fraskilte del blev bestemt til 0,02
 Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 2,36
 Den fraskilte del er gitt bruksnavn²⁾ Dråstun

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysning:³⁾
Alle omkostninger bæres av kjøperen.

1) Det som ikke passer overstrykes.
 2) Som bruksnavn må ikke i noget tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og, som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9 februar 1923 nr. 2, § 21).
 3) Hvis det ikke opplyses eller fra nogen av partene påstås å være truffet avtale om, hvem som skal bære omkostningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelse om, hvorledes omkostningene skal fordeles mellom partene.

Partene blev gjort bekjent med, at forretningen kan påankes til overskjønn, forsåvidt angaa skyldansettelsen og den i marken foretagne deling,¹⁾ og at begjæring herom må være fremsat til sorenskriveren innen 3 måneder fra nærværende forretnings tinglysning.

Vi erklærer, at vi har utført forretningen efter beste skjønn og overbevisning i henhold til avlagt ed eller tilbud om ed.¹⁾

Vi har bestemt, at Nils J. Skjelanger skal besørge forretningen innlevert (innsendt) til tinglysning.

B. Landstam Erik Skramstad
Johannes M. Skjelanger

Antatt til tinglysning 16de juli 1935

F. Sørenskriveren
Milly Bell Kærsten

Tinglyst ved _____

Den fraskilte del har fått g.nr. 14 br.nr. 20.

L. J.
M.

¹⁾ Det som ikke passer overstrykes.