

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



05.11.2020 08:35:06 AR396465217

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
325	13	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver  
**Adresse** Fosse 141, 5919 FREKHAUG

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
325	2	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
325	2	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
325	2	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
325	2	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

<b>Gnr</b>	<b>Bnr</b>	<b>Festenr</b>	<b>Seksjonsnr</b>
325	2	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

<b>Gnr</b>	<b>Bnr</b>	<b>Festenr</b>	<b>Seksjonsnr</b>
325	2	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

<b>Gnr</b>	<b>Bnr</b>	<b>Festenr</b>	<b>Seksjonsnr</b>
325	2	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

<b>Gnr</b>	<b>Bnr</b>	<b>Festenr</b>	<b>Seksjonsnr</b>
325	2	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

<b>Gnr</b>	<b>Bnr</b>	<b>Festenr</b>	<b>Seksjonsnr</b>
325	2	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

<b>Gnr</b>	<b>Bnr</b>	<b>Festenr</b>	<b>Seksjonsnr</b>
325	14	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

<b>Gnr</b>	<b>Bnr</b>	<b>Festenr</b>	<b>Seksjonsnr</b>
325	14	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

**Gnr** 325 **Bnr** 14 **Festenr** 0 **Seksjonsnr** 0  
**Bygningsnr** **Bolignr**

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

**Gnr** 325 **Bnr** 14 **Festenr** 0 **Seksjonsnr** 0  
**Bygningsnr** **Bolignr**

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

**Gnr** 325 **Bnr** 14 **Festenr** 0 **Seksjonsnr** 0  
**Bygningsnr** **Bolignr**

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

**Gnr** 325 **Bnr** 14 **Festenr** 0 **Seksjonsnr** 0  
**Bygningsnr** **Bolignr**

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

**Gnr** 325 **Bnr** 14 **Festenr** 0 **Seksjonsnr** 0  
**Bygningsnr** **Bolignr**

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

**Gnr** 325 **Bnr** 14 **Festenr** 0 **Seksjonsnr** 0  
**Bygningsnr** **Bolignr**

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

**Gnr** 325 **Bnr** 14 **Festenr** 0 **Seksjonsnr** 0  
**Bygningsnr** **Bolignr**

**Kommune** Alver  
**Adresse** ,

<b>Gnr</b>	<b>Bnr</b>	<b>Festenr</b>	<b>Seksjonsnr</b>
325	14	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver

**Adresse** ,

<b>Gnr</b>	<b>Bnr</b>	<b>Festenr</b>	<b>Seksjonsnr</b>
325	14	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver

**Adresse** ,

## VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

## TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Nytt bygg - Boligformål  
Veg

**Næringsgruppe:** X Bolig

**Bygningstype:** 113 Våningshus

**Anleggstype:** Andre

**Formål:** Bolig

## TILTAKSHAVER

**Navn** Wilhelm Skråmestø

**Telefon** 90854965

**Mobiltelefon** 90854965

**E-postadresse** wilskra@online.no

**Adresse** Fosse, 5918 FREKHAUG

## ANSVARLIG SØKER

**Navn** ABCHUS AS

**Kontaktperson** Karl Petter Aass

**Telefon**

**Mobiltelefon** 97179670

**E-postadresse** karl.petter.aass@abchus.no

**Adresse** Postboks 399, 1401 SKI

**Organisasjonsnummer** 914313902

## VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei  
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

## FØLGEBREV

Det varsles om oppføring av bolig og vei. (vei tilpasses ny bolig). Nytt kårhus på gården bygges opp grunnet tidligere bolig brant ned.

05.11.2020 08:35:06 AR396465217

## Arealdisponering

---

### PLANSTATUS MV.

Type Plan	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan	KPA
Reguleringsformål	5100 - LNRF areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag KP Arealformål område
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Annet (annetUdef)

### PLASSERING AV TILTAKET

Er høyspent kraftlinje i konflikt med tiltaket?	Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei

## Krav til byggegrunn

---

### Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK17 § 7-2)	Nei
Skred (TEK17 § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Nei

### VANNFORSYNING

Tilknytning	Offentlig vannverk
Beskrivelse	
Krysser vanntilførsel annens grunn?	Nei

05.11.2020 08:35:06 AR396465217

## AVLØP

<b>Tilknytning</b>	Privat avløpsanlegg
<b>Skal det installeres vannklosett</b>	Ja
<b>Foreligger utslippstillatelse</b>	Ja
<b>Krysser avløpsanlegg annens grunn?</b>	Nei

## OVERVANN

<b>Blir takvann/overvann ført til terreng?</b>	Ja
<b>Finnes det avløpssystem for overvann?</b>	Nei

## Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei
Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei

## Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket. jf SAK10 kap. 10 og 11.

## SIGNERT AV

KARL PETTER AASS på vegne av ABCHUS AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

1170360 Følgebrev.pdf  
KvitteringNabovarsel.pdf  
KvitteringNabovarsel.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Kontroll\_KOBLVA\_913726197.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Kontroll\_KOBLLU\_913726197.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Projektering\_PARKIT\_914313902.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Utførelse\_UTOMRE\_914313902.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Utførelse\_UMURAR\_919766840.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Utførelse\_UMURAR\_919766840.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Utførelse\_UINNMA\_986276092.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Utførelse\_UVEGRU\_985312141.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Projektering\_PKONST\_985312141.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Projektering\_PKONST\_919766840.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Projektering\_PSANI\_821330742.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Projektering\_PSANI\_821330742.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Utførelse\_USANI\_821330742.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Utførelse\_USANI\_821330742.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Utførelse\_ULANDSKU\_985312141.pdf  
ErklæringOmAnsvarsrett\_Projektering\_POPPMA\_986276092.pdf  
SvarPåNabovarsel\_325\_3\_0.pdf  
SvarPåNabovarsel\_325\_5\_0.pdf  
SvarPåNabovarsel\_325\_4\_0.pdf  
SvarPåNabovarsel\_325\_111\_0.pdf  
SvarPåNabovarsel\_325\_3\_0.pdf  
SvarPåNabovarsel\_325\_4\_0.pdf  
SvarPåNabovarsel\_325\_7\_0.pdf  
1170360 - Situasjonsplan - 09.10.2020.pdf  
1170360 - 2020 Zara (R) - v1 - Rev.C - ARK - 09.10.2020.pdf  
1170360 - 2020 Zara (R) - v1 - Rev.C - ARK - 09.10.2020.pdf  
1170360 - 2020 Zara (R) - v1 - Rev.C - ARK - 09.10.2020.pdf  
1170360 Følgebrev.pdf