
Fra: Øyvind Hosøy <ohosoy@online.no>
Sendt: mandag 9. november 2020 01:31
Til: Sverre Solberg
Kopi: Audun Hølleland
Emne: Deres referanse: 17/537-19/11436 - Grenselinjen mellom bnr 11/84, 6 ig
gbnr 11/3 på Hølleland
Vedlegg: Skyldsætningsforretning 1852, skjøte på 1184 .pdf; IMG_7865.JPG;
IMG_7864.JPG; IMG_7866.JPG; KA10071108080084[7].jpg

Hei Sverre,

Viser til kommunikasjonen vi hadde sist torsdag om kanskje den eneste sikre og legitime dokumentasjonen vi har om den ovennevnte grenselinjen, nemlig fra det opprinnelige skjøte på 11/6 fra 1852, da 11/6 ble skilt ut fra 11/5.

Samtidig vil jeg igjen beklage at jeg ikke har fulgt opp deres brev pr e-post datert 8. April 2019, der du presenterer 4 linjealternativer basert henholdsvis på to kjente kross i fjell, begge plassert relativt nær hverandre på den høyeste enden av grenselinjen, og på tre antatte merker lenger ned mot sjøen og langs den eksisterende gjerdelinjen.

Jeg skal heller ikke her kommentere detaljert alle de ulike alternativene, men isteden presentere formelt den hittil eneste dokumenterbare grenselinjen. Den som er dokumentert ved den «Skyldsætningsforretningen» som ble utført i 1852 og hjemlet i nevnte skjøte.

Skjøtet er lagt ved her i et omskrevet/lesbart format. Det tilhørte Gudmund Johnsen Nævdal (min oldefar på min far sin side og tippoldefar på min mor sin side) som kjøpte parsellen fra sin svoger.

Kopier av det originale skjøtet som du hadde med deg på den siste oppmålingen (den 3. April 2019), var ikke lesbar og ble derfor ikke anvendt i den forbindelse. Det var først da jeg nylig fikk det «oversatt» i forbindelse med en annen sak, at informasjonen i skjøtet ble tilgjengelig.

Grenselinjene slik de er beskrevet i skjøtet ved himmelretninger og målte avstander i alen, er tegnet inn på vedlagte samtidskart i målestokken 1:1000. Terrengmålene (skråavstandene) er vist som kartmål, beregnet ved hjelp av Pytagoras.

Samme oppstreking av parsellen 11/6 er gjort på dagens kommuneplankart. Som vist er dagens plan helt i overensstemmelse med de grensene som ble fastsatt i 1852.

Den aktuelle grenselinjen er videre tegnet inn på dagens kommunekart i målestokken 1:500.

Foreløpig er linjen kun verifisert av undertegnende ved egen oppmåling i terrenget. (Jeg har strukket et blått tau fra 1852-krossen til sjø og noenlunde langs linjen markert på kartet).

Til oppmålingsforretningen den 3. April 2019 hadde du også med kopier av Skylddelingsforretningen fra 1911, den første for hele gården Hølleland. Blant annet vedlagte kart. Denne dokumentasjonen bekrefter at det ikke ble gjort noen endringer av de opprinnelige grensene rundt 11/6. Kanskje bortsett fra en delvis parallell-forskyvning østover av den øverste og sørlige delen av den fjerde skiftelinjen som starter fra et nytt kross nedenfor 1852-krossen. Antar at det er den som du i brevet ditt kaller for krumtapp for Hølleland - utskiftinga.

Men å trekke en linje fra denne 1911-krossen og den overliggende 1852-krossen og videre i rett linje til sjø for å danne den sørlige grenselinjen (ref alternativ 1 i ditt brev) er ikke relevant, fordi det kun er krossen

på det høyeste punktet som er nevnt i det opprinnelige skjøtet. Dessuten gir ikke retningen «plass» til en lengde på 175 alen (110m) fra denne krossen til skjæringspunktet med strandlinjen.

Gjerdelinjen slik den har gått i nyere tid, med en markant bøyning mot 11/6, avviker også i betydelig grad fra en rett linje på 175 alen fra kross til sjø. (I dokumentet for den nevnte 1911- delingen står det eksplisitt at 11/3 har gjerdeplikt mot 11/6).

Derfor er opplysningene i det gamle skjøtet helt avgjørende for den endelige verifikasjonen av den faktiske og legitime grenselinjen.

Hører fra deg.

Mvh,
Øyvind Hosøy
917 87 004