

Alver kommune  
Kulturavdelinga v/Bente Kopperdal Hervik  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/17525 - 20/71064

Saksbehandlar:  
Larissa Dahl  
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:  
09.11.2020

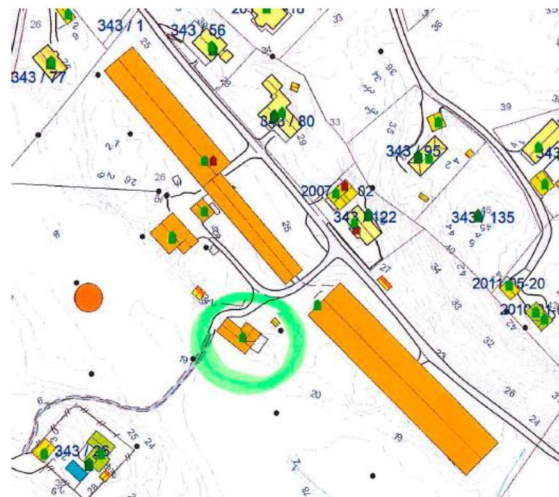
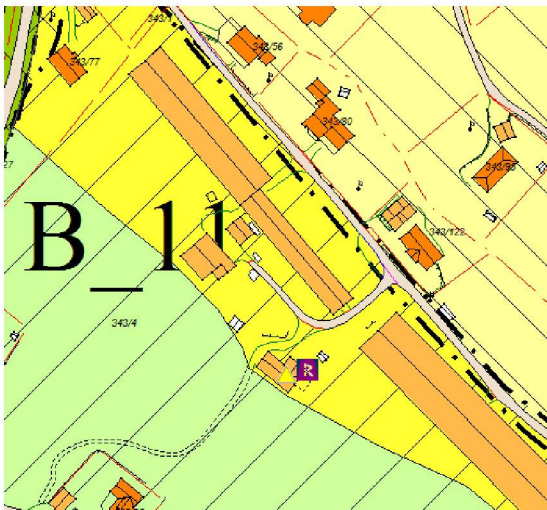
## Oversender søknad til uttalelse - riving av lòa gbnr 343/4 Ryland

Tiltak: Riving av låve  
Byggjestad: Gbnr: 343/4  
Tiltakshavar: Einar Danielsen  
Ansvarleg søkjar: Reknes Byggjeverar LI

Saka gjeld søknad om riving av lòa på gbnr 343/4 på Ryland i Alver kommune. Bygget er SEFRAK registrert og dermed krev uttale frå fagmynde før rivinga.

### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel for Meland er definert som bustadføremål B\_11 og ligg i skravert omsynssone Landbruk.



### Dispensasjon

Det står i føresegnar til kommunedelplanen for Meland i pkt. 2.1.1b) at tiltak etter PBL §20-1 e) riving på bebygd eigedom kan gjennomførast utan plankrav.

Kommunen vurderer saka slik at det krev ikkje dispensasjon frå plankrav eller frå planføremål i dette tilfelle når det er kun søkt om riving av eldre låa.

Kommune sender saka på høyring til både Kulturavdelinga, Landbruksavdelinga og Vestland fylkeskommune med omsyn til SEFRAK registrerte bygg.

**Frist**

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Larissa Dahl  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

SITUASJONSPLAN LØE.pdf  
BILDER AV LØE.pdf  
BILDER AV LØE.pdf  
AVFALLSPAN RIVING AV LÅVE.pdf  
Søknad om løyve til riving av låve - gbnr 343/4 Ryland

**Kopi til:**

Einar Danielsen	Ryland 77	5917	ROSSLAND
Reknes Byggjevarer LI	Masfjordvegen 187	5986	HOSTELAND

**Mottakarar:**

Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN