

---

**Fra:** Anne Lise Molvik  
**Sendt:** tirsdag 17. november 2020 14:21  
**Til:** 'Beathe Nilsen'  
**Emne:** SV: Vedrørende søknad om oppføring av garasje på Gnr 214 Brn 107, Litlevågsbrotet 58 -5913 EIKANGERVÅG.

**FileMailEnforce:** 0

Til Reknes Byggjevarer LL ved Beathe Nilsen

Eg viser til din e-post av 10. november og samtale om saka.

Dersom de vil klaga på avslaget om oppføring av garasje må de samstundes senda inn søknad om dispensasjon. Dersom de treng utvida klagefrist, sender de ei førebels klage der det ber om utvida frist for innsending av grunngitt klage.

Eigedomen gbnr 214/107 er truleg frådelt som tilleggsareal til gbnr 214/107. Plassering av nye hytter i planområdet er vist på plankartet. Det er ikkje opna for etablering av ny hytte på gbnr 214/107.

Tiltaket krev dispensasjon frå planen.

Avløpssituasjonen i området er framleis uklar og ein avventar kva løysing som vil verta etablert innanfor reguleringsplanen for Nystøltunet. Dersom de vil søkja om å etablere hytte på eigedomen tilrår vi at de først avklarar dispensasjonsspørsmålet og i den samanheng gjer greie for kva løysing som er aktuell for vatn og avløp. Infrastruktur vil inngå i dispensasjonsvurderinga.

Vennleg helsing

**Anne Lise Molvik** | Rådgevar på byggesak

Telefon: 56 37 56 40

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Fra:** Beathe Nilsen [mailto:beathe@reknesbyggjevarer.no]  
**Sendt:** tirsdag 10. november 2020 14:03  
**Til:** Anne Lise Molvik  
**Emne:** SV: Vedrørende søknad om oppføring av garasje på Gnr 214 Brn 107, Litlevågsbrotet 58 -5913 EIKANGERVÅG.

Hei Anne Lise.

Takker for hyggelig samtale i dag, og oversender som avtalt følgende spørsmål vedr 214/107 - Litlevågsbrotet.

- Dersom man ønsker å klage på vedtaket, hva blir rett vei å gå? Klage på vedtaket og samtidig sende inn søknad om dispensasjon? Kan vi da i så fall søke om utvidet svarfrist på klagen? (i

forhold til at vi må nabovarsle før vi kan sende inn til kommunen). Strandplanen er gammel, og vi mener at det bør være mulig å søke om dispensasjon for oppføring av garasje.

- Hvis man velger å søke inn en liten hytte med integrert garasje. -Vi vet at VA anlegget er stoppet for flere påkoblinger -men dersom tiltakshaver installerer snurredass så vil jo dette være en løsning på dette problemet. Men etter vår samtale i dag ber jeg dere om å sjekke opp muligheten for å søke inn en hytte på tomten – trengs det dispensasjon?

Hører fra deg 😊

*Med vennlig hilsen  
Beathe Iren Nilsen  
Reknes Byggjevarer L.L*

Tlf : 91678445  
Hoved kontoret 56166060  
Se vår huskatalog på <http://www.mundus.no>

Følg oss på facebook  
<http://www.facebook.com/mundus.no>



---

**Fra:** Anne Lise Molvik <anne.lise.molvik@alver.kommune.no>

**Sendt:** mandag 2. november 2020 11:39

**Til:** Beathe Nilsen <beathe@reknesbyggjevarer.no>

**Emne:** SV: Vedrørende søknad om oppføring av garasje på Gnr 214 Brn 107, Litlevågsbrotet 58 -5913 EIKANGERVÅG.

Hei Beathe Nilsen

Saka er under behandling. Det vil bli gitt tilbakemelding i løpet av eit par dagar.

Vennleg helsing

**Anne Lise Molvik** | Rådgjevar på byggesak

Telefon: 56 37 56 40

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



---

**Fra:** Beathe Nilsen [<mailto:beathe@reknesbyggjevarer.no>]

**Sendt:** mandag 26. oktober 2020 15:07

**Til:** Anne Lise Molvik

**Emne:** Vedrørende søknad om oppføring av garasje på Gnr 214 Brn 107, Litlevågsbrotet 58 -5913 EIKANGERVÅG.

Hei.

Etterlyser svar på vår søknad om oppføring av garasje på 214/107 -Eikangervåg. Kan jeg få en tilbakemelding på hvor langt den har kommet i systemet deres?

*Med vennlig hilsen*

*Beathe Iren Nilsen*

*Reknes Byggjevarer l.l*

Tlf : 56355880

Hoved kontoret 56166060

Se vår huskatalog på <http://www.mundus.no>

Følg oss på facebook

<http://www.facebook.com/mundus.no>



