



Fylkesmannen i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/15939 - 20/74249

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:  
20.11.2020

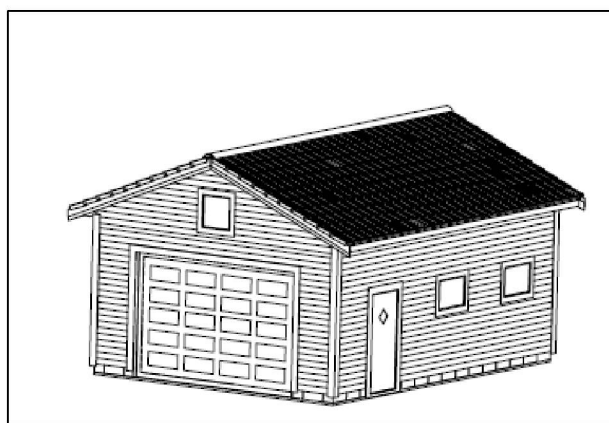
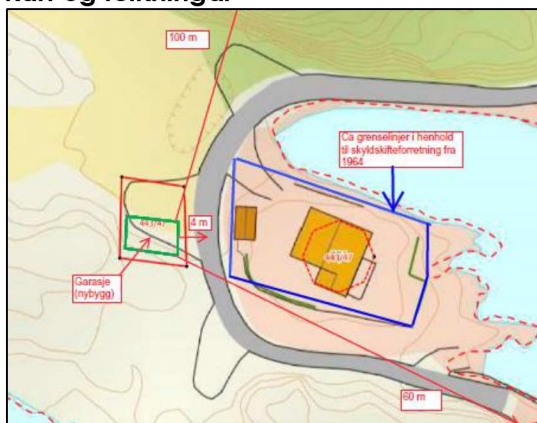
## Oversender søknad om dispensasjon for oppføring av garasje til utfale - gbnr 443/47 Toska

**Tiltak:** Garasje  
**Byggjestad:** Gbnr: 443/47  
**Tiltakshavar:** Solfrid Wallem

Saka gjeld søknad om oppføring av garasje på gbnr 443/47 Toska. Garasjen har eit bygd areal på 48 m<sup>2</sup> og skal plasserast på nyleg godkjend frådel tilleggsareal til gbnr 443/47.

Tiltaket er nabovarsla. Det ligg ikkje føre merknadar.

### Kart og teikningar



### Planstatus

Eigedommen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som landbruks-, natur- og friluftsføremål og eksisterande spreidd busetnad (LNF-SBE).

Tiltaket er i strid med arealføremålet og det generelle byggeforbodet i strandsone, jf. pbl. § 1-8. Det er søkt om dispensasjon.

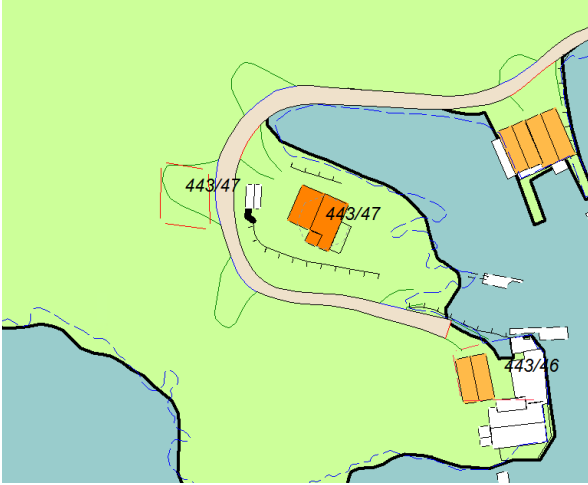
### Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug  
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

post@alver.kommune.no  
www.alver.kommune.no

Kontonummer: 3207 29 30559  
Organisasjonsnummer: 920 290 922

## Plankart og ortofoto



## Registreringar i naturbasen

Det er fleire registreringar av raudlisteartar i området.



## Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

## Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak - gbnr 443/47 Toska  
følgebrev  
fasadetegning  
Plan og snitt tegning  
Oversiktsbilde  
Utnyttelsesgrad

**Vedlegg:**

situasjonskart  
Dispensasjonssøknad

**Kopi til:**

Solfrid Wallem

Hetlevikåsen 20

5173

LODDEFJORD

**Mottakrar:**

Alver kommune ved  
landbruksavdelinga  
Fylkesmannen i Vestland  
Vestland fylkeskommune

Njøsavegen 2  
Postboks 7900

6863  
5020

LEIKANGER  
BERGEN