

Alver kommune  
Kvernhusmyrane 41  
5914 Isdalstø

Lindås 19.11.2020  
MKT/P1214

Vedr.: Forespørsel om forhåndskonferanse, Skarsvegen gbnr 138/18, Alver kommune.

I forbindelse med ønske om å utrede mulighetene for å bygge bolig på gbnr 138/18 ønsker tiltakshaver Nina og Sveinung Kvamme en forhåndskonferanse med Alver kommune.

På forhåndskonferansen ønsker vi å drøfte følgende spørsmål:

1. Ønsker Alver kommune fortetting rundt Alversund?
2. Hvilken hensynssone ligger over LNF området for tomten?
3. Må vi søke om dispensasjon fra plankrav?
4. Bør vi innhente uttale vedrørende mulig ny avkjørsel fra Alver kyrkelige fellesråd og Hordaland fylkeskommune før vi søker om dispensasjon?
5. Bør det vedlegges et situasjonskart til dispensasjonssøknaden som i grove trekk viser hvor bygningene og avkjørsel er tiltenkt plassert?
6. Er det offentlige instanser som vi må nabovarsle i tillegg til naboene, eller sender kommunen søknaden rundt på høring?
7. Hvilke private avløpsløsninger godkjenner Alver kommune?

Vi vedlegger et foreløpig forslag til søknad om dispensasjon fra LNF område, for videre diskusjon.

Om mulig er det greit at forhåndskonferansen ikke blir 25.11. 27.11. og 9.12

Ta gjerne kontakt ved spørsmål.

Vennlig hilsen

Mette Kyed Thorson  
Sivilarkitekt MNAL

Vedlegg Foreløpig forslag til søknad om dispensasjon fra LNF område  
Uttale fra Lindås kyrkjelege fellesråd 2013

Kopi Nina og Sveinung Kvamme, Klokkarstien 8, 5911 Alversund