

Leieavtale parkeringsplass Solberget 3 – gbnr. 1/263

Utleie er gbnr. 1/263 v/ FNP- Eiendom AS, Burkhovdane 1, 5914 Isdalstø

Kontaktperson: Leiv Jan Fosse

Leietaker er gbnr. 1/80 og 1/285 ved Barbro Wig Sulebakk og Øystein Sulebakk, Grønlandsvegen 20, 5918 Frekhaug

Leieforholdet gjelder parkeringsplass: Solberget 3- gbnr. 1/263. Parkeringsarealet skal brukes av gbnr. 1/80 og 1/285 sin næringsvirksomhet på eiendommen. Parkeringsavtale følger eiendommen.

Leieforholdet starter: 1. november 2020. (Avtalen gjelder til anleggsperioden for vegomlegging ved bygging på Flatøy er avsluttet.)

Løpende gjensidig oppsigelse: 3 kalendermåned.

Leie: kr. 13.000 pr. år for 4 parkeringsplasser og 1 handikapp-parkering, faktureres pr. år på forskudd.

Leie innbetales konto: 6005.07.87918

Utleier kan regulere leien årlig med 3 måneds varsel.

Utleier har intet ansvar for misbruk av tildelt plass. Dette må leietaker selv ordne med. Det gjelder også snørydding.

Ved forsinket betaling av leie (etter 1.purring) opphører leieforholdet umiddelbart.

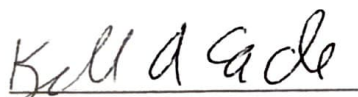
Alver kommune må samtykke før opphør/oppsigelse av leieforholdet.

Framleie er ikke tillatt.

Denne avtalen skal tinglyses. Leietaker skal dekke tinglysningskostnaden.

Vedlagte kart (3 stk) skal tinglyses sammen med avtalen.

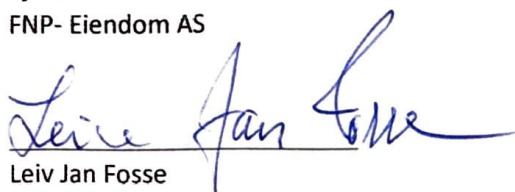
Knarvik, 26. oktober 2020



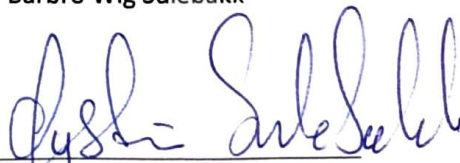
Kjell Arne Eide
FNP- Eiendom AS



Barbro Wig Sulebakk



Leiv Jan Fosse
FNP- Eiendom AS



Øystein Sulebakk

Til Tinglysningen
Kartverksvegen 21
3511 HØNEFOSS

Frekhaug 22.11.20

Fakturainfo;
Øystein og Barbro Wiig Sulebakk
Grønlandsveien 20
5918 FREKHAUG

TINGLYSING AV P-avtale og Kart

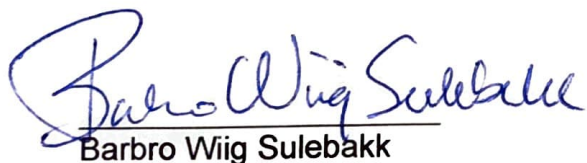
Vi ønsker å tinglyse vedlagt P-avtale og kart.

Vennligst ta kontakt dersom dere trenger ytterlige informasjon

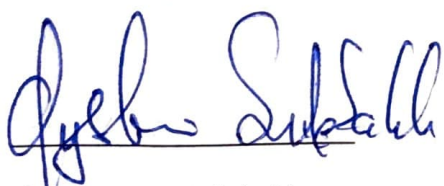
KONTAKTINFO;

Telefon; 40216393/ 40216880
E-post; post@bwsmusikk.no

Vennlig hilsen



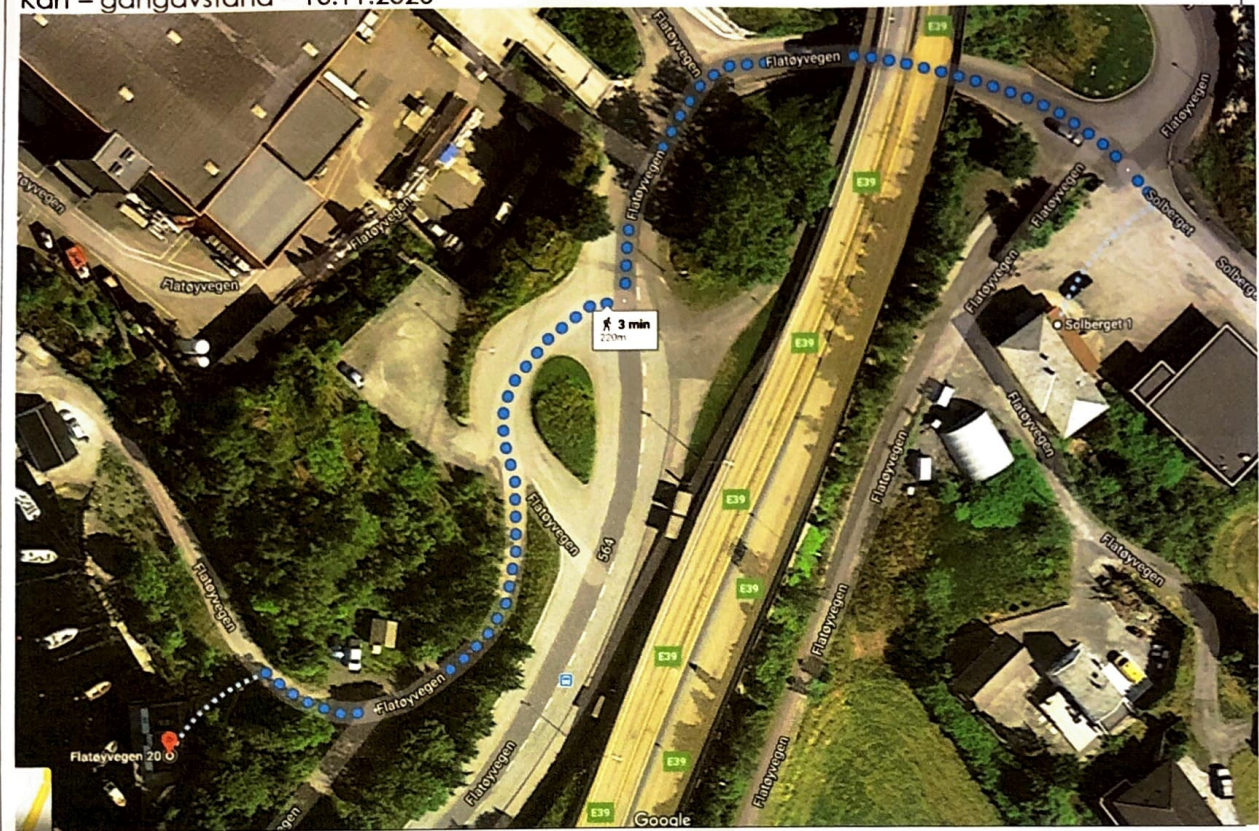
Barbro Wiig Sulebakk



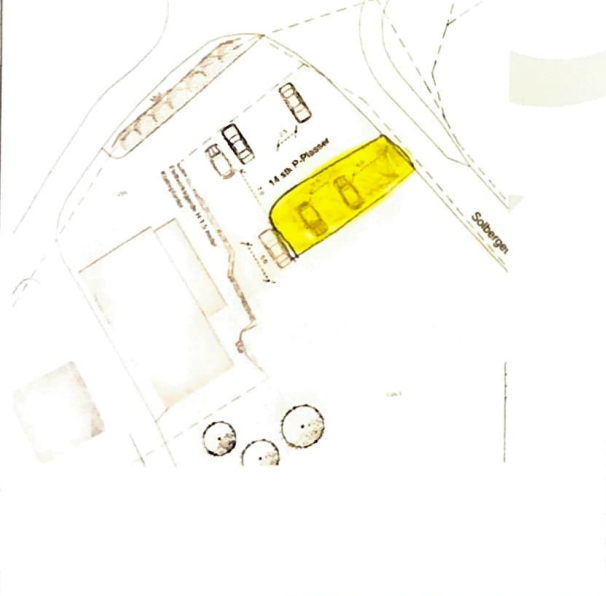
Øystein Wiig Sulebakk

Kart/foto

Kart – gangavstand – 16.11.2020



Utsnitt situasjonskart – datert 06.11.2020



Gbnr 1/299 – markert med blått – Solberget 1
Gbnr 1/263 – markert med oransje – Solberget 3

