

Alver kommune
Plan og byggesak



Søknad om dispensasjon

Dato, 24.11.2020

Viser til byggesak Gnr 84 bnr 1 og 3 Haukeland Søndre i tidlegare Radøy kommune, sakid. 16/1386, delegasjonssaknr./Adm.sak 138/2019 av 07.05.2019.

Det er i dette vedtaket allereie sett av tilstrekkeleg areal på 49,6 kvm knytta til parkering.

Me ønskjer no å bygge garasje og søker med dette om dispensasjon frå arealføremålet LNF i Kommuneplan for Radøy kommune 2011-2023.

Ein dispensasjon vil ikkje medføre ulempe ift regelen me søker dispensasjon frå, då det allereie er eit godkjent avsett areal til dette føremålet.

Dispensasjonen er permanent.

Nabovarsel er sendt i samband med byggesøknaden, og garasje vert vurdert som mindre arbeid «som ikkje får verknad for dei,» då vi er på god avstand, og innafor krav ift meir enn 4 meter frå nabogrensa.

Jf. <https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/skal-du-bygge-indre-eller-rive/slik-sokjer-du-ny/varsele-naboane-dine/>

Garasjen vil primært bli benyttet til parkering for bil, men vil også være en plass hvor vi kan oppbevare mindre gårdsredskaper.

Mvh

Oddvar Haukeland

Irene Rydland Haukeland

*Oddvar Haukeland &
Irene Rydland Haukeland*

Vedlegg:

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

Nr. 2 Kvittring for nabovarsel

Nr. 3 Situasjonsplan/avkjøringsplan

Nr. 4 Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende/ny)